

聚焦

# 坐火车游云南热力十足

本报记者 胡晓蓉/文 通讯员 陈畅/图

进入暑运以来,铁路部门增开新线列车,复兴号提速运行,通过新服务拓展消费场景,带动铁路客流持续攀升。云南铁路日均开行旅客列车超过460列,日均投入运力超43.3万座。其中,昆明至大理、丽江、保山、临沧等旅游热门目的地方向,日均开行动车组170列;昆明至西双版纳、普洱方向日均开行动车接近70列。列车满载着旅客奔向彩云之南的“诗和远方”,铁路深度融合激发暑期旅游消费潜能。



## 连点成线,开启环滇旅居新场景

随着国家中长期铁路网建设持续推进,云南铁路通车里程已超过5000公里,14个州市通动车,在高质量共建“一带一路”的实践中,正逐渐从路网末梢转型为国际枢纽前沿,形成“八出省五出境”骨干网络。1小时覆盖曲靖、玉溪、楚雄等滇中城市群,2至5小时通达大理、丽江、香格里拉、西双版纳等旅游热门地和周边省会城市,6至11小时直抵北上广深和香港高铁交通圈,“一场说走就走的旅行”有了更多实现路径。铁路部门围绕“有一种叫云南的生活”主题,针对云南立体气候和丰富的旅游资源禀赋,今年二季度常态化开行昆明—大理—保山—丽江—普洱—西双版纳环线旅游列车,采用夜间行车、白天游览的模式,旅客白天游景点,晚上在列车上住宿,既节省旅行时间,又节约住宿成本,满足旅客“坐着火车一路走一路玩,一站式体验云南山水风光”的期待,开启环滇旅居新场景。

此外,为满足旅客多元出行需求,铁路部门持续深化运输方案,高标准开行昆明至丽江双层旅游列车。该列车主打云南丰富多彩的民族文化传播和展示,车上不仅有家庭包房,还会组织民族舞蹈表演、钢琴演奏等,让旅客体验浓郁的民族风情。持续开行全国唯一的米轨观光列车,旅途全程13公里,途经建水古城东站、双龙桥等站点,串联起沿线古建筑及团山古村,满足旅客在都市快节奏与乡村慢生活间的任意切换。开发昆明至普洱黑旅游套餐,包含两天一晚的住宿、往返动车票、火车站到游客中心的轻轨,以及两天不限次数景区间交通车,满足旅客打卡多元地貌和村落风情的需求,为周末游、短途游提供新选择。

中老铁路国际旅客列车开行两年多以来,已发送跨境旅客50多万人次,覆盖全球115个国家和地区,成为中老两国及周边国家和地区间便利出行的重要通道。越来越多的游客将沿着中老铁路领略沿线风光,感受不同文化,进一步推动两国旅游市场繁荣发展。7月18日起,中老铁路新增昆明至万象第二国际旅客列车,至此,昆明与万象两大著名旅游城市间的国际旅客列车数量增至4列,为旅客跨境旅游、学习、经商等提供了极大便利。

## 畅游云南,解锁旅客出行新模式

火热的暑期、涌动的人潮,对运输的保障提出更高要求。为全力满足暑运期间旅客出行需求,铁路部门多措并举调节运力,积极应对客流出行高峰。丘北县普者黑花脸节拥有千年历史,是当地彝族同胞驱邪避灾、传递幸福欢乐的传统节日。7月18日,一年一度的“花脸节”拉开帷幕,当地铁路客流显著攀升。为满足广大旅客参与这一民族盛会的出行需求,铁路部门推出一系列服务保障举措,全力畅通旅客出行。在常态化开行昆明至普者黑动车的基础上,视客流情况灵活采取动车组重联运行、加开列车等措施。“花脸节”期间,加开列车14趟,其中周末线6趟、高峰线8趟,最大程度扩充运力,确保旅客顺畅抵达。

今年4月以来,国铁集团针对研学团体推出票务相关政策,从6个方面提出措施,打通了跨局售票流程繁琐、需求保障不稳等客观问题堵点,为研学市场需求提供了有效支撑。结合暑期市场需求,国铁昆明局集团在昆明、昆明南、大理、丽江、保山、普洱、西双版纳7个车站试点“轻装行”行李便民服务,距离以上车站35公里内的旅客可预约该服务,实现放下沉重的行李轻松游云南,深度体验云南的山、云南的水,感知云南多样化的民族风情。为提升旅途服务体验,普洱茶、小粒咖啡、过桥米线等“云南名片”都被搬上火车。在中老铁路列车上,“移动咖啡文化馆”获得旅客纷纷点赞,一边品味香醇的云南咖啡,一边纵览车窗外掠过的普洱万亩茶园、西双版纳雨林风光,别有一番风味;丽香铁路打造“扎西食集”餐吧,将咖啡与酥油茶搭配起来,想要品尝云南特色美食的旅客只需扫码点餐,就可以品尝到过桥米线、木瓜肉片、菠萝蜜焖饭、傣式鱼等云南特色菜肴,沉浸式体验“有一种叫云南的生活”。

暑运火爆不仅是交通运输发展成果的集中展示,更是经济社会活力的生动体现。暑运还在继续,坐火车游云南热力十足,持续攀升的客流为消费提质增效注入强劲动能,让“流动云南”的画卷更加生动。

# 上半年云南房地产市场企稳回升

## 省外群体购房占比达33.5%

本报讯(记者 胡晓蓉 实习生 侯清)今年以来,全省各地各有关部门认真贯彻落实党中央、国务院决策部署和省委、省政府工作要求,持续用力促进房地产市场止跌回稳取得积极成效。上半年,全省房地产市场进一步企稳向好,多项指标增速高于全国平均水平。销售持续回暖,全省新建商品房销售面积978.47万平方米,同比增长4%,增速高于全国平均水平7.5个百分点,9个州市同比实现正增长。全省二手房交易面积1003.51万平方米,同比增长14%,12个州市同比正增长。昆明市新建商品房销售面积287.39万平方米,同比增长16.3%,高于全省平均水平;二手房销售377.1万平方米,同比增长19.4%。投资明显改善,全省房地产开发投资664.7亿元,降幅收窄至3.8%,较去年年底大幅收窄了24.7个百分点,增速高于

全国平均水平7.4个百分点。其中商品住宅投资521.27亿元,同比增长1.8%。房企资金来源有所改善,上半年房地产企业到位资金同比增长7.8%,其中,国内贷款同比增长36.9%。库存持续消化,全省商品住宅去化周期缩短至19个月,供需趋于合理水平。其中,昆明、曲靖、玉溪、昭通、楚雄等8个州市商品住宅去化周期在12至18个月合理区间。房价基本稳定,今年上半年,全省商品房销售均价每平方米6538元,价格波动在3%上下,总体保持稳定运行。省住房和城乡建设厅相关负责人介绍,房地产市场回暖得益于各级政策措施的协同发力。2024年10月以来,省住房和城乡建设厅牵头会同有关部门在全国第一批率先出台了省级层面利好楼市的18条政策措施;昆明、曲靖等12个州

市因城施策,相继出台了第三轮促进房地产市场平稳健康发展政策措施,有力推动房地产市场在波动中继续向止跌回稳的方向稳步迈进。与此同时,省住房和城乡建设厅从3个方面发力赋能房地产市场的健康发展。一是强化中长期规划引领,指导各州市编制发布了2025年度住房发展计划,严控增量、优化存量、提高质量,建立“人房地钱”要素联动机制。二是稳定房地产项目资金来源,继续推动白名单融资持续扩围增效,截至今年上半年,全省235个“白名单”项目获得贷款521.98亿元。今年以来,各州市先后举办12场省内内外营销活动,在第9届南博会首设“旅居云南”馆“住在云南”展区,吸引31.6万余人次观展。上半年,省外群体购房占比达33.5%,住在云南继续受到省外购房人群的青睞。

资讯

## 云南省国家储备林建设管理实施细则发布

本报讯(记者 王璐瑶)近日,省林业和草原局发布《云南省国家储备林建设管理实施细则(试行)》,计划于9月1日起施行,旨在推动云南国家储备林进一步发挥保障国家木材安全、提升森林经营质量、促进群众增收的作用。国家储备林是指为满足经济社会发展及中长期战略储备的需要,在自然条件适宜区域,通过集约人工林栽培、现有林改培、中幼林抚育等措施,营造和培育的工业原料林和大径级用材林等森林。国家储备林资源根据国家需要服从统一调配使用。《实施细则》要求,国家储备林建设应遵循适地适树原则,选择国家储备林树种目录中的树种,鼓励培育乡土树种、珍贵树种、防火树种。职责分工等措施,为进一步推进云南国家储备林项目建设管理提供有力支撑和指导,确保项目高标准建设、高效化管理、高质量发展。

## 我省唯一航空专业类高校建成招生



本报讯(记者 喻劲猛)作为云南省唯一的航空专业类高等院校,昆明航空职业学院今年8月将迎来首批学生入学。今年5月,昆明航空职业学院通过教育部备案,成为经云南省政府批准、由云南省教育厅主管的以培养航空类技术技能型人才为主的民办非营利性普通高等院校。2025年国家计划内招生名额为600人,专业为飞机机电设备维修、飞机电子设备维修、无人机应用技术、空中乘务、民航空中安全保卫、航空物流管理6个专业。昆明航空职业学院是滇中新区招商引资的重点项目,占地面积约16.31万平方米,由昆明海益智源航空训练有限公司投资建设,于2021年10月开工。截至目前,该项目总投资近10亿元,总建筑面积14.94万平方米,绿化

## 南方电网昆明供电局 110千伏鸿鹄(大树营)输变电工程建成投产

本报讯(记者 张雁群 通讯员 宇宇 付加海)近日,南方电网云南昆明供电局110千伏鸿鹄(大树营)输变电工程整体建成投产,标志着嵩明县“十四五”规划4项新建(改扩建)变电站项目顺利收官,为嵩明片区产业发展、民生保障注入强劲电力动能。110千伏鸿鹄(大树营)输变电工程本期建设2台50兆伏安主变压器,新建110千伏线路2回、10千伏出线6回及备用间隔18回。工程投产后,可及时化解110千伏变电站、杨林变电站供电压力,主配协同快速消除多条10千伏线路过载、业扩受限问题,有力保障杨林工业园区综合片区、职教园区、浙商产业园区、粤商产业园区等省市重点招商引资项目用电需求。项目启动以来,昆明供电局内外合力推动工程建设落地,克服跨越公路、铁路施工作业难题。在基建工程推进中,进行了多项管理和科技创新,首创采用“无线对点”开展投运准备,搭建2兆无线专线通信通道,提前排查信号数据问题,光纤接入后仅用2天即可完成全站4522个信号核对。

## “满格电”保障农田增产农户增收



“如果没有供电部门的辛勤付出,很难有村子如今的样貌。”曲靖市沾益区大坡乡河尾村党总支书记李金林在谈及村里近年来的发展变化时,对供电部门的帮助充满感激。河尾村是一个少数民族村落,牛栏江从村里蜿蜒而过。全村共有484户人家,其中彝族88户。在大村村民小组,村民陈付平家的20多头牛正茁壮成长。陈付平规模化养殖肉牛已有5年,年均收入20万元。“这么多头牛,每天草料,包谷面分别需要300公斤,有了电动铡草机、粉碎机,每周加工一次,每次耗时2小时,就能完成食料储备,电力让我节省了大量的劳力。”陈付平说,在养牛的同时,他和妻子还种了50亩地,一年下来,家庭总收入达到25万元。在距离大村不远的渣子树村民小组,69岁的彝族老人张远昌回忆起村里的发展历程时,对供电部门声声道谢。渣子树村54户人家全是彝族,村里共有水田60亩左右。早些时候,水田的耕种全靠“天降雨”,需得端午节后才开始插秧。张远昌说,在那些靠天耕种的年月里,因种粮慢、水量少,每亩稻田每年只能收获200公斤左右水稻。随着电网建设的加强,一个专用于农田抽水灌溉的用电项目在村里建成。60多亩水田受灌于1200米外的牛栏江。“此后,只要节令一到,就可以随时栽秧、平田,水源用之不尽,很方便。”张远昌说,自从电力抽水灌溉以来,每亩水稻年产量达到了600多公斤。南方电网云南曲靖供电局聚焦边远地区和民族地区群众用电需求,加强电网建设,提升供电服务能力和水平。“十四五”以来,先后在配网领域投入资金近2亿元,新建和改造10千伏及以下电压等级线路近300公里,新增更换变压器260台,增容51050千伏安,为农村地区高标准农田建设、产业发展和群众生活水平提升提供了有效电力能源支持。目前河尾村正在推进3600亩高标准农田建设,并借助地处牛栏江畔的优势,建设了8个总容量1500立方米的农田浇灌蓄水池,当地农田得到充足便捷的浇灌,村里的粮食产量在原有基础上提升了20%。本报通讯员 杜明彦 张敬