

元谋县打造多业态融合发展旅居地——

聚焦康养避暑 壮大旅居地产

秋日，元谋县龙川江畔的凤凰湖公园内绿树成荫、鸟语花香，一大早就有不少人在公园里晨练。来自四川的王敏已在元谋旅居生活两年多，今年70多岁的她依然身姿矫健。“我每天早上都会来广场锻炼，这里有各种健身器械，空气清新，运动起来特别舒服。”王敏说，自从在元谋购置了旅居房产，她和朋友们每年冬季就会到元谋县旅居。

距离凤凰湖公园不远处的“远达21°时光”小区内，休闲凉亭、运动器材、游泳池、艺术活动室等配套设施应有尽有。2022年，来自河南的顾鹏大爷第一次来到元谋，就被元谋的气候和环境所吸引，此后他和老伴每年10月都来到元谋避暑过冬。

近年来，元谋县充分发挥干热河谷气候资源优势，打造以康养地产、康养小区为重点的多业态融合发展旅居聚集区，先后引进四川远达集团等一批地产龙头企业 and 项目，开发建设适销对路的品质化商品住房，吸引了一大批四川、山东、重庆等省外群体到元谋旅居和购房。2025年以来，元谋县旅居人员购房比例从2023年、2024年的53%、80%提高到92.16%，旅居元谋的品牌吸引力大幅增强，元谋县旅居人数也从2019年的2万人增加到2025年的10.2万人。

在培育壮大旅居地产过程中，元谋县积极增强服务质效，探索康养地产发展新路径。以服务强化要素保障，简化土地供应程序、优化工作流程，为地产企业提供用地保障；推行“清单制+告知承诺制”审批，深化“拿地即开工、签约即动工”改革，做到审批事项咨询、办理、发证“一条龙”服务，土地报批用时67个工作日、报件质量评分97.5分，报批速度、报件质量位居全省第一；结合城镇旅居行业发展特点，制定出台10条促进房地产市场平稳健康发展措施、购买商品住房优惠补贴实施办法、25条“乐游乐居”暖心服务措施，持续消化存量、优化增量、提高质量；全面推行新建商品住房“交房即交证”，“政府+企业”双向发力补贴促消费去库存，有效激发了房地产消费活力。

如今，元谋县已引进优质房地产企业建成28个高品质小区，这些小区以“红色物业”为引领，成立业主委员会或物业管理委员会，组建“旅居人群艺术团”，定期举办文艺演出、书法、球类、棋牌等比赛，探索“物业服务+康养服务+生活服务”模式，成立了楚雄彝族自治州首个旅居党支部，启动“候鸟”社区试点建设，进一步丰富了当地的旅居服务业态。

“从2018年起，元谋县通过实施城市品质提升工程，先后建成一街一景、一路一品、四季有景的林荫大道20条，打造占地77公顷的滨江绿色休闲长廊和4个特色公园、27个口袋公园，林荫路覆盖率达79.2%，县城建成区绿地比例达41.13%，人均公园绿地面积达15.12平方米，公园服务半径覆盖率达96.22%，打造了四季常绿、四季有花、处处皆景的绿美城市。元谋县也获评云南省美丽、园林、卫生、健康县城，并入选省级绿美城市备选名单，进一步提升了城市建设水平。”元谋县住房和城乡建设局副局长胡建梅介绍，目前，元谋县已完成人行道台阶改坡道86处，正在实施燃气管道等老化更新改造、防洪排涝通道建设、垃圾分类及处理设施设备更新改造、污水处理厂设备更新改造、老旧小区改造等项目，改造城区排水管网30公里，新建、改造行泄通道3条，完成22个老旧小区改造。

聚焦医疗等公共服务重点，元谋县持续统筹医疗机构建设，先后建成县第一人民医院、县中医院，与四川大学华西医院、云南省肿瘤医院共建神经系统、疼痛、重症医学专科联盟18个，建设健康主题公园2个、健康街区1个、健康步道31公里，建成智慧游泳馆、元

谋远达篮球训练基地等各类体育场地（馆）881块、健身场所56处、健身广场38个，全民健身场地设施社区比例达100%，社区15分钟健身圈覆盖率达100%。

“从去年开始，元谋县还先后到北京、成都等地进行城市推介，借助各级新闻发布会、楚雄州‘康养楚雄·旅居胜地’文旅康养招商引资推介会等开展城市营销，康养旅居主要做法先后被人民网、新华社、央视《经济半小时》栏目等报道，累计吸引了2500万余人次关注，元谋县康养旅居品牌的影响力持续提升。”胡建梅说。

本报记者 吕瑾

短评

近年来，元谋县房地产市场逆势上扬，旅居人员购房比例从2023年、2024年的53%、80%提高到2025年的92.16%，旅居人数也从2019年的2万人增加到2025年的10.2万人。这组数据，不仅体现了元谋县旅居康养住房消费能力的进一步提升，也展现了元谋县高质量推动城镇化建设的成果——积极增强服务质效，依托气候优势打造旅居胜地，有效激活了县域经济发展的动力。

坚持和加强党的全面领导 开创人民城市建设新局面

王世涵

在建设现代化人民城市这项复杂系统工程中，党的领导是根本保证和最大优势。将党的全面领导贯穿于城市建设的各领域全过程，方能不断开创人民城市建设新局面。

当前，云南城市发展质量不断提高，城乡环境越来越美，各族群众生活越来越好。但同时，城镇化率低、发展不平衡、城市基础设施、公共服务和治理能力待提升等问题也必须正视。在推进城市内涵式发展的新阶段，城市工作的系统性、复杂性更高，人民群众对美好生活的期待和需求也更高，唯有坚持和加强党的全面领导，更加注重统筹协调

和系统推进，才能有效破解这些难题。

坚持党的全面领导，就是将其优势体现在把握方向、统筹全局和推进落实等各个环节。具体而言，要构建省负总责、城市抓落实的工作格局。省委、省政府抓方向、抓大事、抓决策，对城市更新、房地产发展等重点工作，组建专班项目

化清单化具体化推进；各地党委、政府具

体抓好城市规划、建设、管理等各项任务，各级住建、发改、自然资源等部门上下联动、协调配合，形成齐抓共管的工作合力。通过体制机制的系统化构建，增强城市治理的整体性与协同性，才能确保各项决策部署贯通到底、落地见效。

坚持党的领导，关键在于提高领导城市工作能力，培养一支懂城市、会管理、

有情怀的干部队伍。建设好一座城市，管理好一座城市并不难，关键是用不用心。领导干部要经常到大街小巷走一走、看一看，用心了解群众的急难愁盼，一件一件安排落实。城市的核心是人。党员干部始终把群众需求放在首位，下足“绣花”功夫，才能掌握城市发展的规律，把我们的城市建设得更加宜居、更加美丽、更加繁荣，“绣”出城市生活美丽画卷。



昆明市开展敬老月系列活动



志愿者为老年人测量血糖、血压。 本报记者 高吴双 摄

本报讯（记者 王琼梅）近日，2025年昆明市敬老月系列活动在昆明市老年活动中心启动。

今年的敬老月活动以“弘扬孝亲敬老美德，共建老年友好社会”为主题，聚焦老年人急难愁盼问题，精心策划了精准关爱帮扶、强化健康守护服务、宣传展示为老服务项目及老年产品、筑牢权益保障防线等5类重点活动。敬老月期间还将组织开展健康义诊活动，为老年人提供常见病、多发病及慢性病咨询诊疗服务，并开展老年

节全民健身交流活动及文体展演。启动仪式上，文艺表演和知识竞赛等多种形式的宣传养老政策、防诈知识、健康常识。

近年来，昆明用三年行动方案绘就养老蓝图，多措并举让“医有所靠、养有所乐”成为现实。在保障待遇方面，城乡居民基础养老金最低标准从143元提高至163元，高龄津贴按龄增长到50元、120元、500元，近3年累计发放4.22亿元。在养老设施建设方面，目前，全市建有各类养老机构140

家、养老床位3.45万张、社区居家养老服务中心524个、老年活动中心（站、室）等场所1217个、社区为老助餐站（点）270个。在照护服务方面，养老机构护理型床位占比达66.7%。在健康保障方面，将老年人健康管理、家庭医生签约、医养结合等列入基本公共卫生服务项目，每年为50多万老年人开展健康体检和健康管理，推动医疗与养老服务深度融合，同时老年人门诊报销比例、免费体检等福利也不断升级。

体育新闻

云南U18男足 挺进十五运会八强

本报讯（记者 姜莹）10月18日，第十五届全运会足球项目（男子18岁以下组）决赛小组赛最后一轮进行，云南U18男足3:1战胜江苏U18男足，顺利挺进全国八强。

在前两轮比赛中，云南U18男足一平一负，只有取得第三轮比赛的胜利，才有进入赛事八强的机会。上半场，江苏U18男足抓住机会率先进球，云南U18男足奋力反击，连续取得两粒进球反超比分。易边再战，云南U18男足再下一城，将比分定格在3:1。

按赛制，决赛阶段的12支参赛队伍分为3个小组进行3轮单循环赛，各小组前两名和两个成绩最好的第三名进入1至8名交叉淘汰赛。三轮战罢，云南U18男足积4分位列小组第三，作为成绩最好的两个第三名之一晋级八强。

云南茶马1000里 怒江大峡谷挑战赛举行

本报讯（记者 李寿华）10月18日，2025怡宝云南茶马1000里·怒江大峡谷挑战赛举行。来自全国各地的700余名跑者，沿美丽公路一路北上，用脚步丈量壮美峡谷。

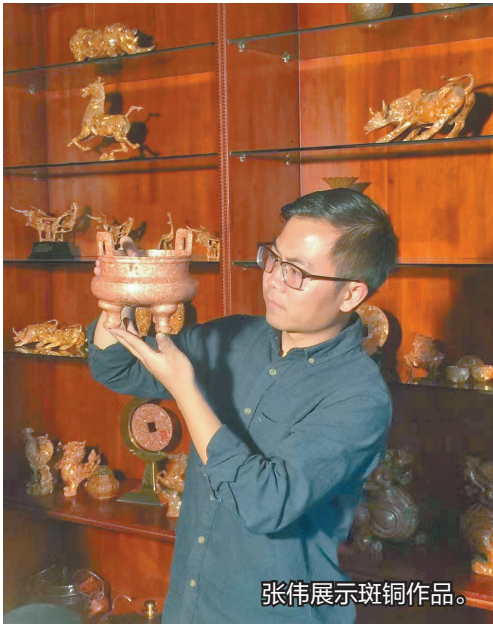
本次赛事共设置茶马拓荒110公里组、古道逐风62公里组、马蹄印记21公里组、峡谷体验11公里组、欢乐跑3.6公里组5个组别，赛道沿怒江大峡谷延伸，跑者们从泸水市六库街道特色街区出发，途经登埂温泉、小沙坝服务区、老虎跳、飞来石等景点，最终抵达福贡县匹河怒族乡知子罗村，沿途可观赏怒江大峡谷的壮丽自然风光，领略怒江的历史文化和民族风情。

2025“向山而行” 丽江山地自行车赛落幕

本报讯（记者 姜莹 和茜）10月19日，2025“向山而行”丽江山地自行车赛在玉龙雪山北麓的阿美泽营地收官，509名选手在海拔2800米的高原展开为期两天的角逐。

赛事打造“龙龙湖溯源线”“东巴秘境穿越线”双赛段赛道，展示玉龙雪山垂直自然带景观与纳西东巴文化。赛事还设置18公里的体验组赛道，吸引亲子家庭与新骑手参与。

2025“向山而行”系列赛事设“程海湖生态骑”“泸沽湖文化骑”“玉龙雪山极限骑”3站比赛，累计吸引了1100余名选手参加。赛事以体育为核心载体，深度融合沿线旅游资源与民俗文化，创新打造“体育+旅游+文化”特色赛事模式，让参与者在竞技中感受自然之美、文化之韵。



张伟展示斑铜作品。

2025年度新时代青年先锋奖获得者张伟——

以匠心守非遗 用创新促振兴

作为会泽张氏斑铜第十三代传人，会泽张氏斑铜文化发展有限公司总经理张伟多年来坚守非遗传承初心，在守正创新中探索出“非遗+产业+乡村振兴”的发展路径，让拥有300余年历史的斑铜技艺绽放出新活力。

2013年，张伟从父亲张克康手中接过了技艺传承的重担。此时，他面对的不仅有技艺传承的问题，还有传统斑铜易氧化、难量产的行业痛点。“以前的斑铜工艺品放几个月就会变色，成品率不到30%，这样的手艺怎么能传下去、传得好？”凭借在昆明理工大学应用化学专业学习中积累的知识，张伟把实验室搬进了工坊，带着祖传的显斑药水样本，一次次走进昆明理工大学材料学院，用光谱仪分析成分、用原子吸收仪量化配比，终于为原本凭师傅手感、靠经验摸索的显斑工艺制定了精准的数字标

准。张伟介绍：“现在我们能精确确定产品每一种成分的含量，斑铜抗氧化能力提升了80%以上，保存周期从几个月延长到了数十年。”

要让老手艺走出工坊，就得跟得上产业节奏。张伟率先在行业内搭建“生斑+熟斑”双线产品体系，生斑以传统手工艺锻打，瞄准高端收藏市场；熟斑则引入硅溶胶熔模铸造等现代工艺，聚焦大众消费。如今，熟斑产品成品率从60%跃升至92%，年均产值超过200万元。

跳出“小作坊”思维，张伟规划建设集体体验、加工、文创研发于一体的多功能园区。在文创产品开发上，他从会泽“天南铜都”的历史中汲取灵感，推出嘉靖通宝挂件、斑铜茶刀、书签等50余种产品，线上销售额占比达40%，年销售额超过300万元。张伟介绍：“去年，我们和云铜集团共建研发中心，

近日，位于昆明马金铺高新技术产业开发区的多宝电缆集团电力新材料装备产业集群科技园建设进入冲刺阶段，数十栋现代化厂房外立面粉刷已在收尾阶段，园区供水、供电、消防等配套基础设施基本完备，120余条高压电力电缆生产线正在安装调试。这座计划投资约10亿元、规划年产能70亿元的科技园即将建成投产，推动企业迈向高科技、高效能、高质量转型发展新阶段。

“电缆就像现代社会的‘血管’和‘神经’，从日常使用的充电线到高铁、高楼、光伏电站的输电网络，几乎无处不在。复杂的应用场景要求电缆具有更好的电性能，还要具备抗电磁干扰、防啃咬、耐高温、耐暴晒、耐低温、阻燃耐火、抗老化等性能。”多宝电缆集团总工程师蒋陆肆介绍，“我国线缆市场规模大，但结构性矛盾依然突出，中低端产品同质化严重，顶级高端电缆长期依赖进口，不断扩大的新能源设施设备需求对电缆的材质和工艺提出了新的特殊要求。”

针对电缆市场现状，深耕线缆行业27年的多宝电缆实施“靶向突破”创新战略：先后建立CNAS国家认可实验室、B1级电线电缆燃烧实验室等技术创新平台，与上海电缆研究所、昆明理工大学等科研院所联合开展多项科学研究项目，累计获得国家授权发明专利15项、实用新型专利102项；研发新型船用电缆、机场助航灯光电缆、矿用自发光环保电缆、中高压防生物啃咬电力电缆、耐候性光伏电缆、大截面新能源供电系统电缆等一大批具有自主知识产权的新产品，实施从创新研发到市场销售的全流程管理，推动科技成果有效转化，产品被应用到国家电网、南方电网、中铁、中建、中石油、中海油、西昌卫星发射中心、北京大兴国际机场、青藏铁路等重大工程项目中。

目前，多宝电缆集团成功跻身国家级专精特新重点“小巨人”企业、国家级绿色工厂行列，行业综合排名位居全国50强，产品覆盖全国并出口东南亚、南亚、中亚等地区，荣获第五届云南省人民政府质量奖，入选了第五批云南省制造业单项冠军名单。

7月29日，由多宝电缆牵头起草的澜河流域架空导线产品、澜河流域绝缘电缆产品、澜河流域绝缘电线产品等3项包装技术规范发布，将于10月29日起实施，针对澜河流域独特的气候及运输条件设计研发，为产品送达施工现场时处于完好状态、方便施工敷设顺利进行提供了强大的技术支撑。

作为国家标准化技术委员会全国裸电线标准化技术委员会委员单位、高原电工产品环境技术标准化技术委员会委员单位，多宝电缆集团先后参与了电工用铝包钢线、架空绞线用镀锌钢线、高原用换流站电气设备抗震技术等国家标准的制定；为广东省起草了基于解剖测量的电缆产品碳排放评估导则，通过解剖测量电缆产品结构层的重量，计算电缆产品的总碳排放量，并制定相应的碳排放等级，为电缆产品碳排放量评估提供了可行的规范性标准。截至目前，多宝集团累计参与和起草60余项国家标准、行业标准、团体标准、地方标准和企业标准，为线缆行业协同发展、引领技术创新作出了诸多贡献。

“建设多宝电缆集团电力新材料装备产业集群科技园，不仅是为了扩大企业规模，更是为了推动企业向新的质态全面跃迁。”多宝电缆集团总裁郑晓彬表示，多宝集团将聚焦国家重大战略需求和产业技术前沿，布局13个发展新质生产力的项目，涵盖特种导线、高压电缆、矿物绝缘电缆、新能源电线电缆、高速铁路用贯通地线、环保型高分子材料等领域。

面对国家“西电东送”战略对输电线路提出的更高要求，多宝集团研究开发适合国家电网、南方电网超特高压输电线路使用的高强度铝合金导线、高耐热铝铝包金导线、碳纤维加强芯铝包型线等特种架空导线，预计年产能达25000吨；为适应城市供电网向高压转型升级的趋势，把现有电力电缆的电压等级提高到110千伏，设计年产110千伏交联聚乙烯绝缘电力电缆500公里，为澜河流域国家提供优质高压电缆；以氧化镁作为电缆的绝缘，开发全新的BITZ刚性矿物绝缘电缆，填补云南、贵州、海南、广西及东南亚不能生产1000℃耐火电缆的空白；从俄罗斯引进世界上最先进的辐照电子加速器，建设中国西部最大的新能源电线电缆生产基地。

此外，多宝集团建设24条人工智能塑料绝缘电线生产车间，使用机器人生产物流系统，实现塑料绝缘电线无人化生产，打造自动生产、自动入库、自动发货的人工智能生产体系。未来5年，计划投入3500万元人才基金，引进博士、硕士及高级研发人才，建立1个院士工作站和电工材料配方试验、电工产品化学物理性能试验、电工产品耐候性试验、环境友好试验等8个国内领先的试验室，形成持续创新的智力支撑，为国家能源安全和绿色发展贡献力量。

云南多宝电缆集团股份有限公司

树立行业标杆 助力产业升级

本报记者 龙舟

云南高校大学生文创作品展在昆举办

本报讯（记者 侯婷婷）日前，2025云南高校大学生文创作品展在云南文学艺术馆举办，展览将持续至11月2日。

本次展览是我省首次以“传统手工艺”为主题的高校大学生文创作品联展，共展出我省17所大专院校400余位大学生的260余件作品，涵盖金属、陶瓷、雕刻、染织、竹编等多元工艺，集中呈现了传统工艺与当代创

新的融合，彰显了青年学子立足生活、探索创新的热情与能力。

本次展览旨在为各高校搭建一个交流合作、相互互鉴的平台，促进高校在设计教育领域经验分享，拓宽设计创意人才培养思路，以创意为纽带，深化传统本土文化与设计创意实践的融合，培育云南本土青年人才，推动云南文化创意产业不断发展。

官渡区跨境电商人才直播技能竞赛收官

本报讯（记者 张三亚）近日，官渡区第二届两亚跨境电商人才直播技能竞赛在云南（昆明官渡）国际人力资源服务产业园圆满收官。

本届比赛紧扣“一带一路”建设和云南自贸试验区建设需求，以赛促学、以赛促练、以赛促业，采取课程、竞赛、实训、陪跑计划结合的模式，搭建跨境电商人才培养与交流的核心平台，引入现场直播带货实战赛制，吸引了近700名熟练掌握非通用语种的学生及南亚东南亚国家的留学生踊跃参与。经过海选、初赛、决赛的角逐，参赛选手在真实市场环境中比拼技能、直面消费者检验，最终竞赛评选出技术状

元3名、优秀技术标兵5名、技术标兵10名、传播大使12名。

颁奖现场，65名表现卓越的选手获授官渡区跨境电商专项人才证书，入选官渡区南亚东南亚跨境电商人才库。官渡区正式发布两亚跨境电商人才培养计划，集成政府、园区、高校、企业资源，为跨境电商专项人才提供定制课程、名企实训、创意孵化、国际认证等全周期成长服务。跨境电商头部企业现场发布企业录用通知书，与优秀选手签署实习就业意向书，推动语言人才向跨境电商技能型产业工人转型，形成“产业出题—赛事解题—人才孵化—反哺产业”的全链条闭环。

还计划建设斑铜创意产业园，把生产、展示、研学整合起来，让斑铜成为会泽的特色经济品牌。”

早在2012年，张伟便创办了张氏斑铜制作技艺传习馆，培养了20余名学徒，其中不乏“90后”“00后”的年轻人。他还与云铜集团等企业合作，定向培养高层次斑铜技术人才。“以前年轻人觉得做斑铜又苦又不赚钱，现在我们有稳定的产业，能让他们靠手艺吃饭，越来越多的人愿意来学了。”

十余年来，张伟先后获评“2025年度新时代青年先锋奖”“云南省百名拔尖农村乡土人才”“云岭技能大师”“珠源工匠”，成为云南最年轻的省级非遗代表性传承人，作品被曲靖市博物馆、云南省民族博物馆收藏。在他的推动下，张氏斑铜技艺入选国家级非物质文化遗产代表性项目名录，会泽县成为云南金属工艺文化示范基地，相关产业年产值超过2000万元。

本报记者 王文文 受访者供图

云岭青年挺膺担当