

我省出台新房购置“一件事”工作方案 办理时限压缩至15个工作日内

本报讯(记者 陈晓波)近日,省住房城乡建设厅、省公安厅、省能源局联合印发《云南省新房购置“一件事”工作方案》,贯彻落实国务院及云南省政府关于“高效办成一件事”工作要求,持续优化新房购置办理流程,提高办理效率。方案明确,新房购置相关事项“一次告知、一表申请、一窗(端)受理、一网办理”,办理时限压缩至15个工作日内。

根据方案,此次新房购置“一件事”工作通过整合优化新房购置服务流程,协调联动住房城乡建设、能源、公安等部门及供水、供电、供气、热力等企业,建立集成服务机制。购房人可同步办理商品房合同网签备案(查询)、实测成果审核(查询)、住宅专项维修资金缴纳、个人身份信息核验,以及电表、水表、天然气表、供暖表开户等事项,实现“一表申请、一套材料”。

在服务渠道方面,全省将在各级政务服务大厅设置线下综合窗口,或在首办部门房产交易中心设置综合受理窗口,统一受理新房购置“一件事”事项,实现“只进一扇门、最多跑一次”。同时,依托云南政务服务网、“一部手机办事通”等平台开通线上申请端口,有条件的地区还可在商品房网签备案系统或“码上放心购”小程序中增加相关功能,实现“一网通办”,进度可查、结果多端获取。

方案还明确,各地须严格执行首问负责、一次性告知和限时办结等制度,不得额外增加办理环节,申请材料或审批条件。针对老年人、农村购房群体等,将设置“帮办代办”窗口,并保留纸质申请渠道,避免“数字鸿沟”。

下转第二版

苍洱之间,何以书香流韵

本报记者 李丽 段苏航 秦蒙琳

共促全民阅读 共建书香云南

的文化根脉。”

深厚文脉滋养出全民阅读的广泛基础,让阅读覆盖全年龄段、全群体。李存德守流动书摊多年,82岁的村民刘泽每天准时“报到”,换着花样的翻阅书籍杂志,小学生们也总爱围在书摊前分享绘本故事。“大家爱看,我就一直摆。能为乡亲们做点事,心里踏实。”李存德的笑容里,藏着对书香最纯粹的坚守。

在大理乡村,这样的阅读场景并非个案。在洱源县凤羽镇,“曾曾的书屋”藏在白族农家院里,主理人曾曾面向社会征集赠书近万册,成为留守儿童最爱的精神家园;在喜洲古镇镇逸图书馆,一场《百年永昌祥》新书分享会让本地老人与旅居者围坐一堂,共话家乡商号百年风雨,追忆家国情怀,本土记忆与外来视角在书香中实现交融。

近年来,大理白族自治州以政府主导、社会协同、公众参与模式统筹推进全民阅读,将千年文脉转化为当代实践。全州295家功能升级的实体书店、320个“共享书吧”、1146个公益书屋遍布城乡,储备图书超265万册;以大理州图书馆为核心的三级图书馆网络,藏书超152万册、数字资源130多万册。近两年来,全州举办全民阅读活动超万场,参与群众达60多万人次。千年文脉在新时代落地生根,为书香大理筑牢精神根基。

空间织网

让阅读触手可及

书香流韵,贵在触手可及。大理州以全域空间重塑,将文化殿堂变成嵌入日常的生活空间,让阅读成为生活刚需。

苍山脚下,云舟文澜以“图书进景区”为理念,打造了融阅读、咖啡、休闲于一体的空间。挑高空间、全景落地窗,读者抬头便可见洱海碧波。“我们注重营造自然舒适的阅读氛围。”负责人蒋明华说。

在沙溪古镇,先锋白族书局由老旧粮仓改造而成,夯土墙、高挑木梁的原生格局被完整保留,烤烟房被活化利用为诗歌塔,乡土文化与现代阅读在此交汇。

在大理古城,大方书店闹中取静,毗邻多所中小学,成为孩子们的“第三空间”。大理州图书馆一隅的“大理书吧”,倡导“头顶日月、背倚青天”的田园阅读方式,创办人又凡带领书友把100多期公益读书会开到了田野和院落中。

与此同时,大理以州图书馆为核心,23个馆外图书流通点如毛细血管般延伸,把书香送到乡村、学校、敬老院,精准覆盖弱势群体;闲置烤烟房变身乡村图书馆,“暖驿站”设专属书架,服务外卖员、快递员等新就业群体,阅读服务不留

空白。

从景区到古城,从粮仓到村落,从书屋到智慧书房,大理的阅读空间不是孤立的风景区,而是一张城乡联动、彼此呼应的网络。结合“艺术家二居所”“最美文化空间”等建设,大理州积极探索“阅读+旅游”融合发展,在景区、酒店、民宿、城市广场设置读书角、书吧、24小时智慧书屋,让游客在欣赏美景的同时也能感受大理的书香。同时,大理州打造“1+10+N”全民阅读格局,推出“白州读书月”“书香润乡村”等品牌活动,让空间有书、更有活动,让阅读从“有地方去”变成“愿意常去”。

全民共创

“要我读”变为“我要建”

书香流韵,核心在人的发力。大理的阅读氛围,不靠强制推广、不靠形式造势,而是本土人坚守、“新大理人”共建、政府搭台的共创模式,实现了从“要我读”到“我要建”的根本转变。

本土人的默默坚守,是书香最稳固的底座。老党员李存德多年来默默坚守流动书摊,让书香扎根乡土最基层;白族作家又凡2016年创办“大理书吧”,至今已举办106期公益阅读活动,凝聚城乡读写爱好者,形成可持续书香社群;本地书屋主理人、图书馆工作者扎根一线,把阅读服务送到群众身边,让阅读成为生活常态。

下转第二版

71座鲁班奖镌刻“云南建造”新高度

丽江金安金沙江大桥飞跨峡谷,云南海埂会堂堂韵相融,昆明轨道交通4号线穿城而过……这些承载着匠心与智慧的工程,都有一个共同的荣誉——中国建设工程鲁班奖。

从滇池之畔到金沙江峡谷,一座座鲁班奖便是一座座丰碑。作为中国建筑行业的“奥斯卡”,鲁班奖是我国工程质量的最高荣誉,是对企业技术实力与行业口碑的权威认定。自1987年创立以来,全国仅3000余项工程获此殊荣。而在云南,经省建筑业协会推荐并获奖的工程已达71座,充分展现了“云南建造”的硬核实力与蓬勃活力。

匠心铸精品

滇池之滨,一座极具云南地域特色的鲁班奖建筑——云南海埂会堂,处处诠释着匠心。作为省政府直属的大型会议中心,云南海埂会堂位于昆明滇池国家旅游度假区,建筑面积7.3万余平方米,是西南地区乃至东亚规模最大、设施最先进的国际会议中心之一。会堂设有14个会议室,最大可容纳5000人,配备可移动舞台、专业音响等设施,承接政府会议、新闻发布会、展览展示等活动。

在施工过程中,云南海埂会堂应用了薄钢板无法连接、变制冷剂流量系统等多项新技术,建筑造型将现代风格与唐宋神韵相融,民族风情与滇池景致交织,实现了人、建筑与自然的和谐共生。2021年以来,云南海埂会堂启动机关事务标准化试点建设,构建覆盖会议服务全流程的34项标准体系,2025年8月通过国家级评估验收,先后保障了云南省两会、世界环境司法大会、COP15新闻发布会等重大活动,并获得“云南省直



丽江金安金沙江大桥。省建筑业协会供图

模范机关创建示范单位”称号。

锻造新地标

昆明西山脚下,日新中路旁,一只巨大的“孔雀”在阳光下徐徐开屏。860根弯曲度各异的钢管相贯焊接,构成“马鞍”形双曲网壳。这便是云报传媒广场——云南首个获得鲁班奖的媒体类文宣项目,也是全省12个重大文化基础设施项目中的璀璨明珠。

云报传媒广场是云南日报报业集团、云南报业传媒(集团)公司深化文化

体制改革、加快文化产业发展,做大做强主流媒体的重点项目。自2021年落成以来,这座12万平方米的建筑群便以独特的建筑美学与完善的功能配置,成为昆明城市新名片。A、B、C三座楼宇错落有致,按新一代5A办公楼宇标准配置,可容纳300人的多媒体报告厅、多语种同声传译会议厅、全媒体指挥中心等空间,为传媒数字化转型提供了坚实载体。从2015年破土动工到开建2022—2023年度鲁班奖,建设者们用六载寒暑将匠心注入每一处细节。

勇攀新高峰

摘得鲁班奖桂冠的,不仅有城市地标,更有硬核基建。

丽江金沙江峡谷之上,横跨着一座鲁班奖工程——金安金沙江大桥。这座主跨1386米的悬索桥,在高海拔、高落差、高地震烈度地区拔地而起,一举创下四项“世界之最”:世界山区峡谷最大跨径悬索桥、桥梁缆索吊跨径世界最大、山区峡谷桥梁宽跨比世界最小、世界首次整体桥面板U肋采用全熔透焊接技术。下转第二版

“爱心妈妈”温情护航成长路

正确政绩观·云岭回响

近年来,面对全省劳动力外出务工带来的留守儿童难题,省妇联牢固树立正确政绩观,将为民造福的初心落到一件件实事中,以“爱心妈妈”结对关爱为纽带,建立一套“让爱能持续下去”的制度,在云岭大地为留守困境儿童织就一张关爱守护网。

要让这份温情细水长流,必须靠制度托底。全省妇联系统将让党放心、为妇女儿童排忧解难作为最大政绩,以在全国创新开展的“三访四察五送”工作为总牵引,深入摸排底数,通过制定三年行动实施方案及明白卡,细化生活照顾、亲情陪伴、心理疏导等八项精准关爱服务,着力打造有稳定队伍、有关爱阵地、有管理办法、有交流平台、有激励机制的“五有”工作体系。如今,18.1万名巾帼志愿者与32

万名留守困境儿童结成对子,爱心妈妈们背后有组织、有依靠,真正让关爱从“一时暖”变成“长久护”。

关爱,落到排忧解难的实处,托举孩子们健康成长。暮春时节的周末,泸西县“爱心妈妈”张云迎牵着孩子的小手捡菜、洗衣,用一顿热闹的家常饭抚慰孩子心底的孤单。当翻开离别时孤儿偷偷塞来的卡片,看到上面歪歪扭扭的“妈妈我爱你”几个字时,她勉励自己,一定

继续当好这个“妈妈”。在玉溪市江川区,当困境儿童面临落户、上学难题时,“爱心妈妈”蒋文英不仅给予日常陪伴,更以“娘家人”身份启动协调联动机制,全力纾困解难。“做爱心妈妈,要带着感情,实打实帮孩子和他们的家庭解决问题。”蒋文英的话,道出了全省“爱心妈妈”共同的心声。

化解了一时之困,更需从源头拔除留守的根。随着全省县域经济不断发展,

在党委、政府“家门口就业”政策的大力推动下,各级妇联顺势而为,深化“企业+合作社+妇女”模式,积极推动妇女手工业发展,把“指尖技艺”转化为“指尖经济”,让更多妈妈得以留在孩子身边。截至2025年底,全省留守儿童数量较上年减少2.7万人。

政绩无言,民心有声。“爱心妈妈”行动以“小切口”解决了务工家庭的“大心事”,不仅填补了亲情缺口,更以家庭小和谐筑牢社会大平安,为乡村振兴注入持久动能,以有温度的政绩书写民生答卷。

本报记者 岳晓琼

一线看发展·新服务 新引擎

当夕阳的余晖洒向滇池,昆明海晏村的青石板路上亮起了温暖的灯火。曾经,游客为看一眼滇池日落匆匆而来,又匆匆而去;如今,大家愿意为了一间看得见风景的民宿、一杯浸润湖风的咖啡而留下来。转变的背后,是海晏村对扩大服务供给的深刻践行。

近年来,云南紧紧围绕“3815”战略发展目标,以深化文旅融合为抓手,全力扩大优质服务供给,将风景转化为产业,将文化转化为体验,将“流量”沉淀为“留量”。截至目前,全省已累计申报并成功创建中国美丽休闲乡村71个,全国休闲农业重点县9个、乡村休闲旅游精品线路75条。全省首批命名的26个高质量发展旅居试点均为乡村旅居村。

从打卡到刷卡,重塑乡村旅居价值链

近年来,为破解“下车拍照、上车睡觉”的浅层消费困境,云南以旅居破局,以融合立身。

云南强化休闲农业精品与旅居品牌打造,实施休闲农业精品工程,持续开展全国休闲农业重点县、中国美丽休闲乡村创建,加大精品景区线路征集力度,深度挖掘茶、咖、花、果等产业优势及元阳梯田农耕文化等农业文化遗产特有资源,助推休闲农业品牌提升。

通过构建“稻田景观+农耕体验+特色节庆”的多元业态,云南不少地方把稻米、稻花鱼等产品卖出好价钱,更让游客深入参与体验,在收获快乐的同时愿意留下来享受农村怡然的生活节奏。

今年春节假期,南华县秋菜田农家乐接待游客近万人,入住率达75%,近八成成为外地游客。白天,这里的白墙青瓦、油菜花海、稻田咖啡和日出日落,让游客在美景中放松身心;夜晚,围炉煮茶、品茗烧烤大地丰富了游客的体验。秋菜田负责人马俊介绍,农家乐充分结合龙川镇灵官社区的风土人情和田园风光优势,深度挖掘乡愁乡韵,非遗代表性项目舞狮、稻田咖啡、打卡景观、特色文化等资源,大力提升配套设施和服务质量,全力打造候鸟式、疗养式、文艺式、体验式旅居新模式,吸引更多人前来深度体验“有一种叫云南的生活”。

龙陵县龙江乡连续多年举办稻花鱼节,不仅登上了全国节庆品牌影响力百强榜,更让“红红红”米和稻花鱼成为游客争相购买的爆款。游客挽起裤脚摸鱼、挥汗如雨割稻,沉浸式场景消费极大地提升了旅游的含金量。

2025年,云南印发《进一步推动“旅居云南”高质量发展试点工作方案》,计划在全省优选100个“旅居云南”试点,其中旅居村不少于70个。这一战略部署,标志着云南乡村旅游从“流量思维”向“留量思维”的深刻转变。

盘活沉睡资源,构建共享新空间

扩大服务供给,硬件是基础,机制是关键。近几年,云南在培育新增增长点的过程中,没有大拆大建,而是通过“轻介入、微改造、精提升”,盘活农村闲置的“空心房”和“荒地”。

晋宁区上蒜镇牛恋村是滇池沿岸的传统古渔村,曾有许多被铁锁把门的空置农房,集体晒场长满野草。如今,这些“沉睡”的资产被一一唤醒,变成了充满烟火气的乡村咖啡馆、手作工坊。牛恋村正用一种开放的态度,将这些资源转化为共享空间,让村民在家门口创业,让城里人到此寻梦,让每一寸土地都能产生幸福的回响。

丘北县八道哨乡阿诺村曾因产业单一而面临空心化。这个白族古村通过东西部协作引入资金,在保留古朴风貌的同时完善了基础设施。村里建立了“村集体+企业+农户”的利益联结机制,鼓励村民将闲置院落改造为民宿、农家乐。

下转第二版

自觉以实干出政绩

何峡

“我们学习杨善洲同志,就要以干事为贵,以干事为荣,以干事为乐。”当前,全党正在深入开展树立和践行正确政绩观学习教育,我们要按照习近平总书记的要求,坚持从实际出发,按规律办事,自觉为人民出政绩、以实干出政绩。

实干是破难题的根本路径。回望杨善洲的一生,他始终用实干代替口号、用行动兑现承诺。在任时,姚关公社遭遇洪灾,他提出“大春损失小春补”,并卷起袖子亲手示范复合肥用法,现场将大粪水、牛粪等混合堆堆堆,帮助群众渡过难关。担任保山地委书记期间,他扎根田间地头,探索出“三岔九歪”“双龙出海”等种植模式,推广高产复种技术,助力保山成为“滇西粮仓”。据身边工作人员回忆,他在担任地委书记期间,一半时间都在基层,以实干破解发展难题、开创工作新局。

实干是为民造福的关键动力。杨善洲的政绩观,始终以人民为切入口,把改善民生、造福群众作为一切工作的出发点和落脚点。得知山区

群众遭遇干旱缺水、饮水告急,他冒雨进山寻水源,心中满是对群众的牵挂;退休后,他扎根大亮山植树造林22年,让几万亩荒山变成绿洲,惠及周边10多万群众。曾经山高、地贫、水少的大亮山,早已成为历史。他把为人民服务的宗旨落到实处,成为有血有肉、可信可学的行动标杆。正是这份为民初心,让他的政绩超越时空,成为百姓心中永远的“粮书记”,大亮山的一草一木,皆是无言丰碑。

脚踏泥土、躬身为民,杨善洲的一生,以实干书写了为民造福的永恒答卷,也为新时代党员干部树立了践行正确政绩观的榜样。新征程上,党员干部当以他作为镜,进一步树立和践行正确政绩观,当好中国式现代化建设的坚定行动派、实干家,为在中国式现代化进程中开创云南发展新局面贡献力量。

云岭时评

观云南 知天下

扫描下方二维码 下载客户端