

“园中园”:工业聚集蹚新路

本报记者 李继洪/文 杨艳鹏/图

工业经济发展并不充分的保山,在谋求高质量发展中,蹚出了一条由各县(市、区)与保山工贸园区共建共享“园中园”的工业集聚化发展新路子。这条路子集中了保山市以及各县(市、区)、保山工贸园区的力量,解决基础设施、公共服务、政府服务、市场服务、产业服务等配套不足问题。在有效避免招商引资恶性竞争和产业建设重复投资的同时,大大提升了土地资源的利用效率,实

现“园中园”内企业之间生产体系的系统耦合,产业要素得到高效利用,产生了1+5>6的聚集效应,有力地推动全市经济高质量发展。2018年,全市完成规模工业总产值同比增长13.1%;完成规模工业增加值同比增长14%(可比价);全市规模工业企业实现主营业务收入482.58亿元,同比增长15.93%;实现利税总额69.22亿元,同比增长36.27%。



聚集全市资源 形成招商引资合力

“园中园”建设构想产生之前,保山市已拥有了省级重点产业园区保山工贸园区,下辖5县(市、区)都建有省级工业园区,产业发展要素分散在保山工贸园区及各县(市、区)。但由于园区基础设施建设投入不足,配套设施跟不上,大商好商难以引进、产业发展能力不强、质量和效益普遍不高。

为了突破这个制约全市经济高质量发展的瓶颈,保山市委、市政府立足“政府引导、市场主导、产业集聚、共建共享”的原则,在保山工贸园区为每个县(市、区)划出一块飞地进行招商引资和产业建设,

每个县(市、区)根据自己的资源禀赋和产业优势建设一个专门工业园,形成“园中园”的集约化发展,有效地将此前分散于5个县(市、区)的产业资源进行有机整合。保山“园中园”采取统一规划、统一建设、统一标准进行规划,各县(市、区)负责“园中园”内部基础设施、标准厂房等建设,保山工贸园区负责外围水、电、路、气、通信等基础设施建设。“园中园”的产值、增加值、固定资产投资等经济指标归各县(市、区),除教育费附加、排污费、污水处理费外的税费和政府性基金收入归各县(市、区)所有,“园中

园”的管理权属由市人大通过的《保山工贸园区“园中园”管理办法》予以明确。目前,在规划面积2.3万亩的“园中园”里,隆阳区全力发展电子信息及新能源产业,施甸县则着重发展装备制造业,龙陵县结合已有的工业硅产业优势集中精力做大做强硅基产业,昌宁县依托资源优势聚焦生物资源加工,腾冲市则发挥口岸优势将重心移到机电加工产业,而立志打造千亿元园区的保山工贸园区则负责“园中园”外围水、电、路、气、通信等基础设施建设及投融资工作。

整合产业资源 形成高质量发展推力

“五大产业集群均已雏形初具,龙陵硅基产业园的聚集效应已经开始体现。”保山市工业和信息化局副局长兰春波介绍,保山市整合相关要素引入国内外知名硅材料生产企业西安隆基落子“园中园”的龙陵硅基产业园。

目前,西安隆基投资45亿元的年产5GW单晶硅棒及配套项目已投产运营,而二期总投资34.6亿元6GW单晶硅棒及配套产业已经开工建设,“依托全省绿色低碳的

水电资源,‘园中园’中的龙陵硅基产业园最终将形成从有机硅、多晶硅、单晶硅切片到太阳能电池板及组件的水电-硅材一体化产业链,推动保山经济产业迈向高质量发展。”兰春波透露,到2020年,龙陵“园中园”将打造成为立足云南、面向南亚东南亚、辐射我国西南地区的区域新特色国际硅基材料产业园。“园中园”的聚集效应在五县(市、区)合力招商引资重大项目中发挥了重要作用,龙陵县招到了一个

投资近50亿元的多晶硅项目,但该县财力承担不了这个项目的前期配套投入,保山市发动“园中园”共建单位合力把该项目引进落地,“龙陵县出资25%主导项目引入落地,其他4县(市、区)和保山工贸园区各出15%的资金支持,最终这个项目顺利签约。”兰春波说,“园中园”已经形成了对投资规模大的优质项目以市级为平台、由5县(市、区)及园区采取“1+5”共建共享发展机制建设。

创新发展模式 激发内生动力

工业聚集效应不断凸显的保山“园中园”,为创新招商引资政策、落实产业促进措施创造了条件。目前,保山立足自身发展实际,紧密结合“园中园”产业发展优势,实施政府以土地和厂房等入股占51%,企业以设备和资金等入股占49%的“51+49”混合所有制股权方式;3年的项目建设宽限期和10年的运营还款期的“10+3”PPP融资方式等6项招商引资新政策。保山工贸园区管委会副主任徐俊介绍,“51+49”混合所有制股权方式招商创新是在确保国有资产不流失的前提下,政府不参与直接经营、管理、分红,委托中介公司管理,企业回购时按照本加息再加1个点的本息回购。

保山“园中园”正在挖掘新动

力,开拓新空间,培育经济增长乘数因子,以新产业的几何级增长推动经济高质量发展。保山市能源局负责人介绍,去年9月,保山市获得了云南省首张国家增量配电网试点项目电力业务许可证(供电类),标志着保山工贸园区配售电有限公司正式取得从事电力业务资质。为进一步理顺电价定价机制,保山先后出台一系列电价政策,明确市内保底电量上网电价0.18元/千瓦时,直接上保山电网、保底电量以外的上网电量不再实行政府定价,按昆明电力交易中心市场化成交电量的综合平均成交价格执行,初步实现了厂网分开、主辅分离、输配分开的电力发展格局。

2018年>>



完成规模工业
总产值同比增长
13.1%



完成规模工业
增加值同比增长
14%



规模工业企业
实现主营业务收入
482.58亿元
同比增长**15.93%**



实现利税总额**69.22亿元**
同比增长**36.27%**

本报美编 张维麟 制图

新闻延伸

腾冲市

创新驱动助推工业跨越发展



火山石制成的工艺品

本报讯(记者 杨艳鹏)近年来,腾冲市不断推进创新驱动发展,聚焦补短板,明举措,围绕“大健康、大物流”等重点产业,加快工业经济跨越发展。

2018年,腾冲市工业企业累计实现工业总产值208.74亿元,同比增长13.36%;其中52户规模工业企业实现工业总产值133.22亿元,同比增长9.36%。

位于腾冲市中和镇的腾冲边境经济合作区项目建设工地一派繁忙,部分在建项目正在紧张施工。走进投产企业厂房内,工人们正在加紧生产,火山石被加工成了各式工艺品。

“腾冲市以工业的优化升级为导向,切实把生产性项目招商作为招商引资工作的重中之重。”腾冲市工业和科技信息化局相关负责人介绍,腾冲聚力实施创新驱动战略,牢牢把握创新平台、科技人才,大力实施科技计划项目,带动产业健康持续发展。此外,不断加强研发投入,鼓励企业“走出去、请进来”,加强产学研合作,2018年组织规模以上企业上报研发投入6914.8万元,同比增长93.1%;研发投入强度为0.61%,同比增长69.4%。

值得一提的是,去年腾冲紧紧围绕省委、省政府全力打造世界一

流“绿色能源”“绿色食品”“健康生活目的地”这“三张牌”的机遇,确定了聚集发展“大健康”产业的发展战略,聚焦“健康食品、健康医药、健康运动、健康旅游”四大产业,以“大健康”产业统领一二三产业发展,全力将腾冲打造成一个世人向往的宜居宜业宜游健康生活目的地。为推动腾冲“大健康”产业的快速发展,腾冲充分发挥区位和丰富的中药材资源优势,从中药技术研发、“大健康”实践、结构调整等多个方面推动腾冲中医药产业做大做强,由腾冲边合区兴业投资公司和腾冲大成工业投资公司,按“51+49”的模式合作,成立了腾兴投资开发有限公司,在中和片区共同规划建设腾药产业园,目前部分项目已开工建设。

2019年,腾冲市将围绕“大健康、大物流”产业发展重点,练好内功,抓实产业培植及转型升级工作,以招商引资和项目建设为抓手,以园区为平台载体,以科技为支撑,以质量效益为核心,提升传统产业,培育新产业,发展高新技术产业,推进信息化、科技化与工业化深度融合,着力打造面向南亚、东南亚的转口贸易基地,努力构建多元发展、多极支撑的现代工业体系,促进工业经济集聚发展、创新发展和可持续发展。

隆阳区

产业聚集发展红利逐步释放



保山鑫隆电子科技有限公司生产车间内,工人正调试设备。

本报讯(记者 杨艳鹏)今年将全力建设新能源及电子信息产业园,实现非电工业聚集化投资10亿元,加快新能源汽车、高精度电子线、移动能源、光电新材料建设步伐,打造全省新材料新能源产业示范基地。”隆阳区工业和科技信息化局副局长陶国荣介绍,隆阳区以“园中园”建设为重点,推动工业聚集化发展成规模,产业聚集发展的红利逐步释放,全区工业经济实现了平稳运行。

走进隆阳新能源及电子信息产业园,园区一派繁忙景象。该园区规划用地面积4313亩,新能源、新材料、电子信息是园区主要产业定位,按照新型园区建设理念,打造绿色节能型园区、产城融合型园区、创业创新型园区“三型园区”,形成企业绿色制造、园区智慧管理、产研结合、宜业宜居的产业集群。

记者来到保山鑫隆光电新材料产业园,几名工作人员正在忙着安装调试设备。保山鑫隆电子科技有限公司总工程师黄小卫介绍,该项目预计总投资15亿元,项目分两期实施,建设集研发、生产、加工、销售为一体的大尺寸蓝宝石生产基地,预计今年5月份投产。

蓝宝石晶体作为一种重要的技术晶体,已被广泛应用于科学技术、国防与民用工业、电子技术的

许多领域。“项目落地园区后进一步推动了隆阳区工业聚集化发展,以项目示范带动相关产业技术提升和结构转型升级,促进了园区电子信息产业链健康发展。”陶国荣表示,隆阳新能源及电子信息产业园作为隆阳区工业聚集化发展的主战场,2018年累计完成工业投资20亿元,实现工业产值7亿元,建成标准厂房面积12万平方米、签约项目15个、落地开工项目3个、投产企业5个。

2018年,隆阳区多措并举,聚力园内园外两个“轮子”,做活存量与做大增量同时抓,攻克克难推动工业经济平稳增长。2018年度培育新增规模企业9户,累计规模工业企业达99户;实现规模工业企业总产值182.45亿元,增13.93%;工业增加值增13%。

近年来,隆阳区一直坚持政策向园区倾斜、资金向园区投放、资源向园区汇集、项目向园区集中的原则,通过引进社会资金,争取项目扶持等方式,拓宽融资渠道,加大园区基础设施建设投入,园区规模不断扩大,工业企业异军突起。截至2018年底,入园企业累计109户,其中规模以上工业企业52户;完成工业总产值114.52亿元,工业增加值29.69亿元,解决就业1.2万人,完成规上工业产值111.59亿元,规上工业增加值29.06亿元,上缴税金8亿元。