大理市建设百货商场有限责任公司钟表柜柜长李明虎——

守时守信的钟表“医生”

第七届云南省道德模范事迹

“商品可讲价，服务不打折。”从事钟表行业30余载，李明虎坚持把诚实守信作为人生底色。数十年来，经他修过的表不下数十万只，却没有出过一次超时违约交货、没有受过一次消费者投诉；数十年来，他严把商品准入关，做到质量不合格的商品不经营、价格高于市场价的商品不经营。

“兴趣是最好的老师，我从小就喜欢鼓捣手表这类物件。”青少年时期，李明虎就对钟表有浓厚的兴趣，在家人的支持下他正式拜师学起了手艺。1983年从部队转业到大理市后，他做过很多工作，却发现自己更加醉心于钟表这个跳跃于指间的精细品。他决定在建设商场卖钟表，同时免费帮人维修钟表。

因为技术精湛、为人热情、诚实守信，李明虎很快成了下关老街坊信得过的钟表师傅，在他手上几乎没有修不好的钟表，被消费者亲切地称为“李大师”。

一年夏天，一位拿着瑞士真力时手表的东北旅客一下飞机就直奔建设商场找李明虎。据游客介绍，这只表近来时常停摆，他找了许多修表店家都被告知修不了。后来在飞机上听几位大理人说建设商场有位老师傅手表修得特别好，就抱着试试看的态度过来了。时间已近中午，李明虎听说情况后，检查了一下，告诉他“这表能修好”。游客喜出望外之际又提出：“希望能在下午2点取表，因为4点要赶飞机。”李明虎当场答应了他。

李明虎对真力时手表每小时能达到28800的摆频率非常感兴趣。然而，当他真正进入这只表的内部后，很快兴趣便淹没在对摆轮调整的艰难之中。时间随着钟摆的滴滴答答声一分一秒地过去了，李明虎神情专注，沉浸在对摆轮的反复调整中，额头上布满汗珠。下午2点，当外地旅客拿到李师傅免费帮他调整精确的手表，并得知李师傅还没吃午饭时连声说：“对不起，对不起，师傅，您真守时守约啊！”

多年来，李明虎主动放弃许多休息时间，每天接待的修表客户络绎不绝，只要不涉及原材料更换，李师傅都免费帮人维修。

近年来，随着一批手工定制的高端世界名表大幅涨价，一些中档世界名表也开始全面搭车涨价，有的一年里涨价几次。而李明虎却坚持不涨价，按照进货批次低进低出。“你怎么不跟着行情涨一点？”有人问他。“不涨！”李明虎干脆地说：“做人做事要凭良心、讲信用，能把这部分利润让给顾客，我们就尽量让。顾客信任我们，我们就不能昧着良心做事。”

正是由于李明虎始终把诚信作为人生信条，建设商场全年钟表销售在大理版图上一直排名前列，建设商场的钟表柜也从最初的16平方米发展到如今的100多平方米。然而，无论钟表柜面积如何变化，不变的是李明虎“商品可讲价，服务不打折”的承诺，他平均每天接待顾客30多人，最多的时候一天接待100多人，忙起来连水都顾不上喝一口，但他没有一丝怨气，尽量使每位顾客高兴而来、满意而归。

本报记者 李翕坚

昆明推行新建商品房“交房即交证”

本报讯（记者 龙舟） 12月16日，昆明市自然资源和规划局制定并印发《关于推行新建商品房项目“交房即交证”不动产登记便民利企工作的通知》（以下简称《通知》），推进实施新建商品房“交房即交证”工作。当天下午，在云南万科翡翠二期项目售楼部举行的“交房即交证”启动仪式上，该楼盘10户业主在接房时，同步领取不动产权证。

“交房即交证”是指建设项目通过规划验收、完成建设工程竣工验收备案的房地产项目，在房屋交付使用的同时，向购房者交付不动产权证书。推进新建商品房“交房即交证”工作对保障产权人合法权益，促进房地产市场秩序规范和提升政务服务水平具有重要意义。昆明市自然资源和规划局副局长何斌表示，该政策从保护购房者权益的角度出发，通过政府的行政手段，引导开发企业诚信经营、依法建设，让开发企业主动担负起办理不动产登记的主体责任，让购房群众真正感受到改革的成果；也是对开发企业和项目建设各个环节的检验，有助于进一步规范开发企业，促使开发企业更加重视楼盘质量、项目监管和服务质量，最终以品质、口碑、业绩来赢得购房者。同时，通过“交房即交证”的实施以及市场手段，让“优胜劣汰”成为常态，有助于房地产市场秩序的健康有序发展。

《通知》明确，昆明主城区内新建商品房项目，开发企业在取得《商品房预售许可证》后，即可向登记机构提出申请列入“交房即交证”服务范畴。经不动产登记机构审核纳入服务的项目，不动产登记机构提前介入，主动服务，不动产权籍调查机构提前预审；同时，开发企业在与购房人签订合同后，及时出具购房发票给业主以便办理完税事项。项目完成规划核验及项目竣工验收备案后，不动产权籍调查机构立即开展正式审核并落宗。权籍完成后，开发企业即时向不动产登记机构申请新建商品房项目首次登记，并同时提交“交房即交证”的房屋清单及办理转移登记的相关材料，不动产登记机构在首次登记完成后及时为纳入“交房即交证”清单范围的房屋办理转移登记，并压缩办理时限，确保开发企业向购房人交房的同时即可交付不动产权证书。开发企业对未纳入“交房即交证”清单范围的房屋提交授权材料，授权业主自行办理不动产权证。

作为“交房即交证”的责任主体，开发企业在提出“交房即交证”书面申请时须承诺严格按照土地出让合同的约定和规划条件依法开发建设。开发企业应按照不动产权籍调查的标准和要求进行调查，并提供完备的不动产权籍调查与测量报告。承诺首次登记及权籍调查费用由开发企业统一承担，不转嫁给购房群众。项目竣工时，若存在擅自改变土地用途、增加建筑面积（超容积率）、超占用地红线等情形的，开发企业应依法承担相应责任，登记机构将停止对其提供“交房即交证”的服务。

曲靖23个重点项目集中开工

本报讯（记者 张雯） 12月18日，曲靖市2019年12月重点项目集中开工仪式在曲靖经开区举行，共集中开工重点项目23个，总投资56.4亿元。

在曲靖经开区主会场举行的重点项目集中开工以及重点项目投产仪式上，1.5万吨纳米磷酸铁锂项目开工，2万吨磷酸铁锂项目投产，新能源电池环保循环利用项目、曲靖海关项目、博晖生物曲靖血液制品生产基地项目、曲靖阳光（二期）年产5GW单晶硅棒及硅片项目开工，曲靖晶龙1.2GW拉晶（一期）和配套坩埚项目等投产。

据悉，集中开工的23个重点项目，总投资56.4亿元。其中，产业项目12个、总投资46.3亿元，基础设施项目3个、总投资1.7亿元，民生和社会事业项目5个、总投资4.8亿元，房地产项目3个、总投资3.6亿元。

纪念关肃霜诞辰九十周年戏曲演唱会举行

本报讯（记者 侯婷婷） 12月18日晚，云南省京剧院纪念关肃霜先生诞辰九十周年大型戏曲演唱会在昆明剧院开幕，关肃霜的部分弟子及省京剧院优秀演员联袂演出“关派”经典剧目选段和优秀传统剧目选段，向艺术家和优秀传统文化致敬。

关肃霜是著名京剧表演艺术家，1929年生于湖北汉口，1981年至1992年任云南省京剧院院长，1992年离世。数十年来，以关肃霜先生为代表的老一辈艺术家们，开创了云南省京剧院运用京剧艺术形式反映地域文化及少数民族历史现实生活的艺术创作道路，并以鲜明的艺术特色、浓郁的民族风情、完整的演出艺术和严谨的舞台作风，形成了云南京剧独特的艺术风格。

此次系列纪念活动主要由3个部分组成，12月18日在昆明剧院举行“云南省京剧院纪念关肃霜先生诞辰九十周年系列活动——大型戏曲演唱会”；12月16日至22日，在云南省职业艺术学院、昆明剧院举办“云南省京剧院纪念关肃霜先生诞辰九十周年系列活动——图文展览会”；同时，举办“关派”艺术传承与发展研讨座谈会。

镇七高速公路开工建设

本报讯（记者 谢毅） 12月18日，镇雄以勒至贵州毕节七星关林口高速公路（简称镇七高速）开工仪式在镇雄县以勒镇火草村举行。

新开工建设的镇七高速，地处滇川黔三省交界，是连接宜毕高速公路和G76夏蓉高速之间的一条重要通道。路线起于镇雄县以勒镇火草村，与宜毕高速公路相接，途经镇雄县以勒镇、坡头镇堰塘村，贵州境内七星关区大银镇场坝村，止于毕节市七星关区林口镇，连接G76夏蓉高速。全线采用设计时速每小时80公里、路基宽度25.5米的双向四车道高速公路标准，路线全长32.15公里，云南境内长23.72公里，贵州境内长8.43公里，总投资58.74亿元。项目建设工期3年，计划2022年底建成通车。

巍山古城特色小镇项目启动

本报讯（记者 黄兴能） 12月18日，大理巍山古城特色小镇南诏王宫和古院落项目正式启动，项目投资2亿元，预计两年完成。

此次启动的项目地处巍山古城特色小镇范围内文华山主题园区和古城核心区，占地面积约23.7亩，建筑面积为5749.8平方米，预计2021年建成。

巍山彝族回族自治县历史悠久，文化灿烂，旅游资源丰富。2018年2月，华侨城世博集团牵手巍山，成立了华侨城巍山公司，致力于打造巍山古城特色小镇。

巍山古城特色小镇是一个以文旅和康养为主体的综合性项目，以古城为核心，重点打造古城核心区、城南旅游综合服务区、南郊农创主题园区、文华山主题园区和火车站片区5片区。规划区总面积3.87平方公里，规划总投资38亿元。

姚安：三产融合拓宽群众增收路

初冬时节，走进姚安县光禄镇福光村委会，正在新建的标准塑料大棚及育苗棚格外亮眼。这一投资1000万元、融合一二三产业全面发展的花卉恒温育种基地，如今已成为全镇培育增收致富、打牢项目区发展基础的重要基地。

“我是隔壁村的贫困户，自从开始打造这个基地以来，我就在这里务工，离家近还可以照看娃娃，收入也不错。”来自旧城村的老邱乐呵呵地说。像他这样就近务工增收的群众不在少数。

紧紧围绕“以农促旅、以旅带农、农旅结合”的发展思路，光禄镇近年来积极抢抓被列为第二批全国特色小镇的发展契机，不断加快农业产业结构调整，在特色、高效上下功夫，逐渐形成“一村一品”的特色农业产业庄园，并通过不断延伸产业链，打造由一产“接二连三”的互动融合新模式。尤其是随着去年“农村三产融合发展产业兴村强县示范项目”的投资拉动，使当地群众生产生活条件明显改善，贫困群众收入渠道明显拓宽。

光禄镇因地制宜、结合实际编制项目实施方案，在明晰财政资金投入形成的固定资产归属于项目区村委会前提下，通过组织项目区及周边村委会贫困户成立农民专业合作社和引入农业龙头企业，实行“基地+合作社+龙头企业+贫困户”运作模式，收益按相关规定量化给受益区村委会及贫困户，从而实现“资源变资产、资金变股金、农民变股民”和“产销一条龙、三产融合发展”的目标。

“我们在项目建设管理上做到了‘六个严格’，项目督查上做到了‘一月一督查’，使项目推动稳步向前，融合一二三产业发展走出了一条群众增收致富之路。”光禄镇副镇长徐红军介绍，项目建成投产后仅鲜花种植每年就可获经营收益80万元，扣除土地租金及村集体收入后，每年可有48万元的收益给396户建档立卡贫困户分红，户均分红达1200元以上，“在实现项目区贫困户有持续稳定收入的同时，通过项目建设还促使项目区合理利用现有资源优势，扩大特色种植业，减少生态环境破坏，恢复和扩大植被覆盖面积，不断改善生态环境。”

本报记者 饶勇 通讯员 李晓玲

光大“魅力旅游年”落地云南

本报讯（记者 李莎） 12月17日，“中国光大让生活更美好”首届光大服务季暨“智慧旅游 世界之滇”魅力云南旅游年在昆明启动，标志着光大集团大旅游战略在云南布局落地。

据了解，2019年5月，中国光大集团与云南省政府签署战略合作协议，以进一步利用光大集团旅游资源优势，积极推动云南旅游转型升级。在此背景下，中国光大集团联合腾云公司、中国银联、中青旅联盟等100余家成员单位，抖音、头条、携程、途牛、凯撒旅游、爱奇艺、腾讯视频、本来生活等线上、线下旅游行业、媒体行业及电商行业龙头企业资源，与云南省文化和旅游厅合作，在2020年全年开展主题为“智慧旅游 世界之滇”的市场营销活动，以加快推进“旅游革命”，为云南打造“世界一流旅游目的地”贡献“光大”力量。

此外，在“魅力云南旅游年”期间，光大信用卡将携手中青旅及众多合作伙伴的营销资源，向赴滇旅游客户提供更加丰富的食、住、行、娱、购优惠，让客户在“光大魅力云南旅游年”期间感受到更加优惠、更加贴心的“金融+旅游”权益与服务。

监察体制改革

丽江考核“瘦身”为基层减负

本报讯（记者 谢进 通讯员 秦明媛） 近期，丽江市纪委监委在开展党风廉政建设责任制年度考核中，进一步强化考评工作实绩，着力精简考核指标和细则、内容与流程，推进考核“瘦身”为基层减负。

考核过程中，丽江市采取“日常督查+重点考核”“实地+延伸”等灵活的考核方式，注重工作效果，把干部群众满不满意作为评价工作实绩的重要标尺、刚性指标，此次考核由日常检查与集中检查两部分组成，其中日常检查考核占40%，集中考核占60%。

丽江市优化精简考核项目，在集中考核中，考核项目占70%，领导班子民主测评占30%，迎检单位只需提供考核内容的主要支撑材料，不再一一准备纸质台账。在日常检查中，共享和运用日常监督掌握的情况、巡视巡察和各类督查检查考核等成果。在延伸了解工作实况过程中，不召开座谈会、不听汇报，不打招呼直奔基层现场，同时进一步严肃了检查考核纪律，大幅压缩时间、轻车简从、务求实效。

“考核方式的转变，绝不意味着评判标准的降低，以往考核多从痕迹资料上进行扣分，一定程度上滋长了‘补材料’来应付考核的形式主义，我们将继续加大实绩在考核中的权重，进一步强化党风廉政建设责任制考核成果的运用。”该市纪委监委有关负责人表示。

丽江市还突出刚性指标，实地考核项目仅保留党风廉政建设和脱贫攻坚工作，市纪委监委聚焦形式主义、官僚主义突出问题，拓宽群众监督举报渠道，强化监督执纪问责。

中国排球超级联赛 云南女排3:0胜河南女排

12月17日晚，2019-2020中国女子排球超级联赛第十轮第60场在曲靖文体公园体育馆展开，由云南大学滇池学院女排主场迎战河南银鸽投资女排。最终，云南女排以3:0胜河南女排。 本报记者 张雯 摄

江川国际体育旅游嘉年华开启报名

本报讯（记者 娄莹） 12月18日，记者从2019云南·江川国际体育旅游嘉年华新闻发布会获悉，奥运冠军王军霞已确认参加今年的活动，赛事报名通道也随即开通。

本次赛事主要分为越野赛和定向赛、大众登山赛3个项目，主要针对户外运动跑步和徒步登山的爱好者。其中，50公里越野赛为个人组，关门时间为12小时，22公里定向赛为双人组，关门时间为6小时，13公里大众登山项目关门时间为4小时，不同组别的设置可以让不同水平和年龄的选手参与进来。

赛事将于12月29日8时从江川区翠峰小学开跑。届时来自国内外的1000多名户外运动爱好者将欢聚于江川北山公园。此次比赛还邀请了王军霞、申家升、郑文荣、钟焕娣、王晓林等众多国内越野跑高手前来参赛，也有来自美国、德国、英国等国家和地区的选手一起竞技。据介绍，本次比赛的50公里组别也将申请国际越野跑协会ITRA积分，充分与国际接轨，提升赛事品牌价值。

本次活动由玉溪市教育体育局、江川区政府主办，云南省登山户外运动协会、江川区教育体育局、江川区江城镇政府承办。

分类广告

通告

通告

尹女士于2014年9月6日在昆明市送子鸟医院旁捡到一女婴抚养至今，现今5岁余。望其亲生父母自本通告见报之日起60天内与楚雄彝族自治州双柏县妥甸派出所联系。逾期无人认领，本所将依据有关规定妥善安置。

联系地址：双柏县妥甸派出所

联系电话：0878-7720110

抚养人联系电话：13578493961

登报作废

△姜莲梅遗失云南云龙房地产开发经营有限公司江东澜庭园C2605购房款收据，金额：170000元整，收据号：9503322，收据日期：2018年10月26日，登报作废。

△姜莲梅遗失云南云龙房地产开发经营有限公司江东澜庭园C2605购房款收据，金额：107006.37元，收据号：9503362，收据日期：2018年10月30日，登报作废。

△姜莲梅遗失云南云龙房地产开发经营有限公司江东澜庭园C2605购房定金收据，金额：30000元整，收据号：9503147，收据日期：2018年10月11日，登报作废。

△瑞丽市富强杂货店遗失营业执照副本2/2，注册号：533102600015272，登报作废。

△姜瑞琦遗失建筑工程工程师证，编号：100201392，登报作废。