

> 资讯

云南弥渡产业园区
建设按下“快进键”

本报讯 (记者 段苏航 秦蒙琳) 2021年3月,弥渡县工业园区优化提升为云南弥渡产业园区,成为全省首批27个省级产业开发区之一。弥渡县抢抓机遇,加快推进基础设施建设,优化提升服务能力和水平,园区建设按下“快进键”。

初夏,来到云南弥渡产业园区位于祥临公路旁新建设的长坡岭片区,机器轰鸣,挖掘机、大型工程车忙碌不停,各项目正在加紧施工。

在长坡岭片区建设现场,云南弥渡产业园区建设指挥部建设组组长陈桢正在指挥现场施工。“这块地要建一个投资2.7亿元的中小企业孵化园,建设标准化厂房以及配套设施,建好后中小企业可‘拎包入驻’,目前已经有不少企业有意向入驻。”陈桢指着已平整好的百余亩土地介绍,为解决长坡岭片区的道路交通问题,县委、县政府积极与省州交通管理部门对接,在祥临公路与长坡岭片区交界处实施平交口建设项目,该工程预计5月中旬可以全面完成。

云南弥渡产业园区规划主动融入省现代绿色产业发展战略和州“双核五组团”经济发展布局,结合省级产业园区要求,重新划定产业园区范围,园区规划面积12.57平方公里,分为一园三片区,其中长坡岭片区4.76平方公里、海坝庄片区1.69平方公里、白塔湾片区6.12平方公里。产业定位为“一主三辅”,即以农特产品精深加工为主导产业,以先进制造、新型建材、有色金属加工冶炼为辅助产业,其中海坝庄片区依托农业资源优势以农特产品精深加工为主,长坡岭片区依托交通区位优势以先进制造和商贸物流为主,白塔湾片区依托矿产资源优势以新型建材、有色金属加工冶炼为主。截至今年3月,弥渡县投入7000多万元收储土地1260多亩,今年计划收储土地2000亩。弥渡县今年计划完成投资6.8亿元,完成“八通一平”基础设施,为园区项目建设及招商引资打好基础。

在抓好基础设施建设的同时,弥渡县紧盯企业办理事项中的“肠梗阻”问题,改善营商环境,做好入园企业的服务保障工作。目前,9个项目已签约,其中高普饲料、海大生物、天启健康宝、万寿菊色素提取、迈锐新能源锂电池电芯、华润存量垃圾综合治理等8个项目落地园区并已开工建设。

目前,云南弥渡产业园区建设各项工作稳步推进,园区建设指挥部常务副指挥长禹富介绍:一是创新工作模式,采取领导组+指挥部的工作模式,突出一个“快”字,推进产业园区建设;二是创新投融资模式,充分采用EPC项目回购、委托建设等模式,加大基础设施建设模式;三是创新招商引资模式,对于比较优质企业,采取过渡期+迁入园区的模式,把优质的企业先落地下来。

发扬优势全力推进
光伏发电项目落地

本报讯(记者 段苏航 秦蒙琳) 弥渡县年平均太阳总辐射量为6066兆焦每平方米,年日照小时数1424小时,属国家光热资源分布二类地区,是太阳能发电的理想区域。去年以来,弥渡县依托这一区位优势,大力推进光伏发电项目在该县落地,带动一方经济、改善一片环境、造福一方百姓。

走进弥渡县苴力镇白云村,木古兰农光互补光伏发电项目已进入第六个月的工期,3.9公里的进场道路已修通,山坡上一排排蓝色的光伏板整齐排列,光伏板下林立的钢架间预留出宽敞的空间,将来可成为苗圃、种植中药材或者饲养鸡鸭,提高光伏阵列布置区的土地利用率,不仅能使丰富的太阳能资源得到开发,还能有效地保持水土。目前,弥渡县共有木古兰、德苴一期两个集中式光伏发电项目,由中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司实施,合计装机6.5万千瓦,总投资约3.42亿元。预计今年6月建成投产,年发电量约1.035亿千瓦时,发电收入约3418万元。

在弥城镇双海社区刘家营村,村民刘德家80平方米的屋顶分布式光伏刚搭建完毕。2021年9月,弥渡县被国家能源局列为整县屋顶分布式光伏开发试点之一,按照宜建尽建的原则,开发全县8个乡镇辖区的屋顶资源。对全县党政机关、学校、医院、工商业厂房、村委会、城区居民区和村民住宅屋顶分批次建设,总投资概算8.8亿元,可建设装机规模约22.8万千瓦。预计2023年项目建设后,可有效运行25年,每年预计为全县创造财政税收约1225.8万元,带动居民增收约415万元。

该县还将在公共场所建设建筑物立面太阳能、光伏走廊、光伏座椅、光伏路灯等多场景光伏示范亮点,实现城市形象与经济发展双提升。

弥渡县不断完善城市功能,擦亮城市名片——

增颜值 提气质 惠民生

本报记者 秦蒙琳 段苏航/文 通讯员 李武华/图

漫步在弥渡县城的大街小巷,原来的老街古巷铺成了青石板路;街道两边青瓦白墙的新楼房保留了传统民居特色,街道上看不到管线;恢复重建的文献楼、朝阳门、人寿门、耀德门、中和门矗立在老城区的中央和东西南北;街边“小河淌水”清悠悠,“铁柱挂月”路灯、屋檐花灯彰显着弥渡的历史文化和“小河淌水”文化的积淀。

近年来,弥渡县大力提升城市建设管理水平,推动县城品质提升,为群众提供更加方便、舒适的生活环境,县城宜居指数和人居环境不断提升。



提升改造后的菜市场

县城一景

抢抓机遇 改造城市风貌

2021年8月,弥渡县委托云南省设计院集团有限公司,按照特色、产业、生态、干净、智慧、创新六大板块25项二级指标,确定了县城建成区5.1平方公里的建设范围,更新了《弥渡县“美丽县城”建设实施方案》和《弥渡县“美丽县城”建设可行性研究报告》。25个建设指标涵盖城市公厕、污水处理、环境卫生、农贸市场、小区改造、拆违拆临、空间环境、污染治理、路网建设、停车位设施、供水设施、信息设施、社会民生、文化旅游、美化绿化、城市公园、家居庭院等领域,经过梳理确定上报项目共78项,项目总投资16.7461亿元。

在充分考虑弥渡当地历史文化、民族文化等因素的基础上,对弥渡县重点街道及区域进行梳理,打造建成

以山围城、水绕田、灵山峭生态景观格局为基底,构建一带、一环、一人口、一核心、两轴、六区多层次、成网格局,功能复合的山水田园文化特色风貌系统,以及构建一环、一核的“小河淌水”绿色休闲体系。

截至目前,城区市政道路提质改造获得实质性进展,完成建宁路、建设路、政通街、锦屏街、太和街、文笔路、彩云路、人和街、中和路等道路提升改造工程;完成了文笔路城市停车场、太和街停车场、中和路(烟草小区、石油小区)停车场建设项目,弥川大道人行道及两侧山体绿化工程,极大地提升了城区市政道路及入城口风貌。截至2022年3月,已全面完成老旧小区、棚户区改造,老城区面貌焕然一新。为巩固提升改造

成果,该县出台了老城区管理办法,对老城区实行精细化管理。

打造了老城区东一西顺城街、西街一前进街主题街区,在弥渡老城的基础上完善老街功能,丰富老街业态,提升老街人气,美化老街历史氛围。弥渡县古旧建筑修复项目获省财政厅支持,申请到省级文物古旧建筑修缮保护专项资金5000万元,严格按照“修旧如旧”的原则,正在进行对全县27个古旧建筑的修缮,保护了弥渡县传统文化的载体,留下了美丽乡愁。

现已修缮完成的弥渡县农机厂已经活化利用为大理州文化生态保护试验区弥渡县花灯民歌传习展示中心,成为弥渡县展示和传承国家级非遗——弥渡县花灯、弥渡民歌的文化阵地。

内外兼修 建设美丽县城

近日,记者来到刚改造完成的弥渡县祥和街生态停车场,施工人员正在车位上描画白线条。这里过去是县民政局和人社局宿舍区的公共活动空间,为配合美丽县城和国家园林城市创建,两个单位拆除隔墙、大门,增加了绿化面积,建成一座拥有旅游公厕、33个车位、36个摩托车位的生态停车场。

2019年以来,弥渡县陆续开展了12项道路项目的新建及改造,开展了原滇西蔬菜批发市场停车场、中和路(烟草小区、石油小区)停车场、东顺城街立体停车楼、城西停车场、中和路立体停车楼建设,取消路内停车位163个;完成了中和路与建安路交叉口、美晨酒店门口、公安局门口、南方电网门口、弥渡公馆等18个“口袋公园”建设;统筹治理背街小巷、城郊周边、乡镇村组、“三沿一部”等重点区域环境脏乱差问题;下决心、出重拳打击张贴各类小广告的行为,清理“小广告、牛皮癣”

200余处,街面横幅20余条,环卫清扫作业实现立体化、全天候、全覆盖,机械化清扫率78.6%以上。

拟定《弥渡县城区划行规市暂行办法》,主要以县城区已形成的市场自然功能区域为基础,按照相对集中规划、建设专业市场、实行区域禁止的原则,进行县城区市场规划,逐步形成服务行业方便群众、专业市场合理分布、农贸市场和特色商业街区分区布置的县城区布局。

现建成区绿化覆盖率为44.89%,城市道路绿化达标率为98.55%,县城建成区林荫路覆盖率为82.82%。县城建成区内有毗河、城河,河道岸线两侧已全部绿化,绿带总长度达5100米,河道绿化普及率达86.97%。县城人均公园绿地面积13.06平方米。现已创建成功园林单位和小区共60个,161户美丽庭院,县城宜居指数和人居环境不断提升。

截至目前,已完成县城一级干道

毗江路、建安路、彩云路、祥和路、中和路、建设路、建宁路、文笔路、人民路的强弱电及给排水管线入地工程,消除了主要街道蜘蛛网式架空线。县城主干道、主街区及标志性楼宇亮化照明设施均已达到100%。

2019年至今,该县完成15座公厕的改造,已建一类以上公厕36座,其中智慧公厕24座、一类公厕9座,A类旅游公厕1座、AA类旅游公厕2座。结合爱国卫生“7个专项行动”和厕所革命,已彻底消除县城和旅游景区内旱厕。所有公共停车场、公厕正在开展智慧化改造,全部接入“一部手机游云南”。

弥渡县在新建小区配建了无人快递柜、无人便利店及安装人脸识别系统;将配建无人快递柜、无人便利店及安装人脸识别系统列入住宅小区规划审查、项目验收的必备条件;积极引导市民参与城市管理,主动公布举报电话,市民随时随地可进行举报,2020年市民参与办件数超过600件。



宜居宜业的弥渡县城

> 基层见闻

建设绿色蔬菜产业园
培植百亿元特色产业

春晓种苗育苗基地 本报记者 秦蒙琳 摄

初夏时节,走进位于弥渡县红岩镇的大理百利农业发展有限公司春晓种苗育苗基地,展示棚里47个品种的茄子长到一人多高,已经开始坐花。公司总经理邵林边俯身查看长势不好的单个植株边说:“我们替农户做实验,排除不适应当地条件的品种,在众多品种中优中选优。”

将野生植株驯化作为砧木,用嫁接的方法,在野茄子上嫁接番茄、茄子,在南瓜上嫁接黄瓜,使种苗兼具根系壮大、高产抗病等多个优良性状。这个40亩的育苗大棚不仅为红岩镇罗营村创造了每年20万元的村集体收入,还让周边村民实现家门口稳定就业,熟练的嫁接工一天能嫁接5000多株苗,可收入500元。近年来,百利春晓公司大力推广蔬菜工厂化育苗,依托500亩智能温室工厂化育苗基地,做强蔬菜产业链前端。2021年,百利春晓与各大种植基地通过订单合作育苗5000万株,辐射滇西及东南亚。

百利春晓公司是弥渡县大力发展战略农业产业的一个缩影。去年以来,弥渡县把以蔬菜为主的现代农业产业作为“十四五”期间百亿元特色产业来培植,着力打造“一园四中心”:即依托深圳春沐源公司发展樱桃番茄1万亩,打造国家级数字农业产业园;以生产弥渡酸腌菜为重点,年转化新鲜蔬

菜50万吨,发酵蔬菜产品20万吨,打造云南酱菜加工中心;完善滇西蔬菜交易中心服务功能,实现市场年交易量100万吨以上,打造滇西蔬菜交易中心;依托智能温室工厂化育苗基地500亩,推广嫁接育苗技术,年提供种苗5亿株以上,打造滇西蔬菜工厂化育苗中心;加快绿色有机生产基地建设,推进专业化统防统治与绿色防控融合模式,打造绿色农业示范中心。目前,“一园四中心”建设取得较大进展。2021年,该县种植蔬菜23万亩,总产量达100万吨,农业产值达24亿元以上。共建成无公害蔬菜生产基地10万亩,培育17个蔬菜类农民专业合作社、24个蔬菜家庭农场,农业产业品牌打造成效明显。

下一步,弥渡县将用“七种理念”推动现代化农业产业发展:用规模化的理念,做大种植养殖业;用工业化的理念,做强农产品精深加工;用市场的理念,做活农业市场经营主体;用旅游化的理念,做靓观光采摘体验产业;用智慧化的理念,做精现代农业;用组织化的理念,做好一二三产业融合发展;用品牌化的理念,做优现代农产品品牌,努力把弥渡县打造成为绿色蔬菜产业园。

本报记者 段苏航 秦蒙琳

农文旅融合
古城村风光正好

景色秀美古城村 本报通讯员 李武华 摄

初夏的弥渡县红岩镇大营村委会古城村绿意盎然,一个个红土夯墙的院落,将小村点缀得古朴典雅。

“我镇引进成都和盛家园实业有限公司,与古城村148户农户组建的古城乡乡村旅游专业合作社合股,注册成立白崖旅游开发有限公司,通过农户自愿种植+土地流转,在古城村种植了250亩七月菊、贡菊、金丝菊,预计产值达5000元每亩。企业每收购一公斤菊花,向村集体交纳0.15元管理费。到七月开花时,村前屋后将被漫山遍野的花海包围。采摘下来的菊花还可以制作成小袋伴手礼。”红岩镇党委

书记夏俊介绍,古城村是弥渡县正在打造的农文旅产业发展项目,将以“白子国”白崖古城的历史文化贯穿整个项目,将通过水系生态治理、半山酒店开发等相关文旅产业开发、建设,打造农文旅融合精品示范村。

区别于一般纯商业化项目,古城村最大的魅力在于其神秘悠久的“白子国”历史和“天然去雕饰”的田园风光。弥渡县在对古城村进行规划时,注重保留了部分原始元素,利用其独特的古朴气息与文化色彩,彰显古城村的“灵魂”。

“在水一方乡味农庄”是古城村第一家村民自建的农家乐。自去年11月开业以来,农庄平时每天接待游客3到5桌,周末游客多时可达12桌,以昆明、楚雄、弥渡、祥云、大理等地的游客为主。据农家乐老板李勇介绍,他家从

前以种田、打工为主要经济来源。实施乡村振兴以来,镇里鼓励村民自主参与发展旅游业。因为妻子做得一手好菜,夫妻俩在自家庭院里开起了“土八碗”特色餐厅,经营当地特色美食。“我们还准备将家里几间住房改造成民宿,留住更多游客。”

大营村党总支书记张建介绍,古城村2020年被定为大理白族自治州乡村振兴示范村,2021年争取到沪滇资金1000万元,开发了半山民宿、创意工坊、党建中心、白崖剧场、云书书院、共享厨房、非遗中心等项目,结合项目以农促旅,开发乡村旅游。同时,鼓励村民自主创业,给予每户不超过2万元的补贴。古城村闲置的烤烟房也被改造为“白子国”展厅,展出了许多“白子国”时期的砖瓦残片。

通过形式各异、丰富多彩的社区活动,村民的创造性被激发出来。村里又引导孵化村民自主创业项目,并对首批村民创业者进行资金补助,以家庭为单位融入农文旅融合项目中。鼓励村民利用一技之长通过经营特色小吃、乡村客栈、电商销售等实现农民为市场主体的居家创业。定期不定期开展农民夜校、乡村振兴人才培训和群众乡村振兴讲座,提升村民素质,加速创业项目进程。古城村还积极探索乡村治理新模式,不断加大对传统文化的宣传,进一步激发群众的文化认同感与归属感,弘扬精神文明新风尚。

本报记者 秦蒙琳 段苏航