

## &gt; 本期看点

个旧市挖掘资源优势,城市管理迈向精细化——

# 城市向新 生活向上

本报记者 刘宇丹 文/图

在金湖旁,墙绘、井盖、矿斗等具有锡文化元素的公共艺术品融入生活空间,市民在家门口就能感受独属个旧的城市气息;在云锡公司废弃厂,工业遗址在城市更新中转型成为文创园,给城市社区带来不一样的锡文化之美……

近年来,个旧市充分挖潜工业城市历史文化资源优势,逐步走向精细化管理。从原来的“拆一改一留”到“留一改一拆”,将“留”提升到首位,正是个旧城市更新理念转变的鲜明注脚。

城市向新,生活向上。城市文脉传承延续,推动城市“颜值”和“品质”双提升,个旧在符合城区发展特点的城市更新之路上步履坚实,多元共建、共治、共管、共享的理念深入民心,共同书写着城市更新篇章。



由工业废弃矿山采选区改造而成的阳山生态公园

## 文脉延续激活历史记忆

盛夏时节,个旧老火车站沿线50余亩土地上数台挖掘机正长臂挥舞,对土地进行平整。仿法式建筑风格的站台矗立依旧,仿佛诉说百余年的沧桑巨变。

坐落在金湖畔的个旧老火车站是个碧石寸轨铁路终点,曾经这里汽笛长鸣,不舍昼夜地拉动起一方经济的繁荣,锡都个旧也由此被世人所知。而随着经济社会的发展,城市化进程不断加快,20世纪90年代,已行驶100年的小火车停运,这座百年老站渐渐退出历史舞台。

“我们利用保留下的站房和站台,以个旧站为核心,将寸轨路线引入基地内,打造以铁路文化为主题的综合性新型消费载体,包括商业综合体、消

费体验中心、健身休闲娱乐中心等功能,建成后将成为首个个旧记忆打卡点。”个旧老火车站地块项目负责人说,项目改造完成后,可容纳3000余名游客体验个旧的火车文化,同时小吃街、商业区等还将解决1000余人的就业问题。

原本在金湖里忙碌的“清源号”挖泥船,多年来静静停靠在湖边,如今已升级改造成为集美食、休闲、观光、养老、商贸带动城市更新。个旧市遵循城市发展规律,以锡文化为引领,挖掘存量,用好独具特色的工业遗产资源。

通过引入社会资本助力城市更新,既对城市的街巷、传统肌理、历史文物建筑进行更好地保护,又让其重焕生机,体现出民生的温度和文脉的传承度。

## 智慧治理开创协同共治

以城市老旧小区、城镇棚户区、老旧厂区为主的城市更新改造中,个旧市将老城区更新改造与新城区开发建设“一盘棋”协调发展。目前已完成老旧小区改造1.22万户,安装电梯36部,实现老旧小区换新颜、老街坊笑开颜。

为实现城市功能明显改善、城市面貌明显改观、城市环境明显改优的目标,个旧市共完成建设路等8条市政道路提升改造,打通城市断头路和瓶颈路13条7.8公里。建成怀源芳圃、宝华公园2个公共停车场,主城区、新区实现市政道路智慧停车管理全覆盖,新增停车位1666个,市民切实共享城市发展成果。

城市更新不仅在于居住条件、生活

环境的改善,更在于治理形态的进步。

走进城市运营中心,在一张监控显示大屏上,“今日个旧”尽收眼底。一串串数据汇聚于此,经过收集分类后为应急调度、城市路网、公共安全等领域作出实时分析、预测提供支撑。

“利用大数据、人工智能、云计算等前沿技术,有效整合城市管理领域信息系统和数据资源,打通多部门业务数据,得以共享共治。比如城市管理综合行政执法局与交管部门联动,如今已实现渣土运输、工地扬尘的实时智慧化监管。”个旧市数据服务中心负责人说,智慧城市的建设打破了空间与时间限制,进一步提升政务服务“一网通办”、城市运行“一网统管”的效

能,多维度助力城市更新。

作为城市的基本单元,社区成为城市更新中越来越重要的载体,数字化也在社区网格治理中崭露头角。

“网格员只需核对表格数据准确性,不再需要逐级报送,不仅提升了效率,还有助于避免了错漏。”城区街道民权社区党总支书记、社区主任吉锦玲介绍。

民权社区坚持党建带群建,党建引领网格化管理,把支部建在网格上。在党旗和数字化的护航下,网格化服务管理体系不断深入到居民家中,在共产党员、洁城卫士、平安卫士、低保人员、医护人员等志愿者队伍积极参与社区公益事业,推进社区、居民共治共享。

## 千群合力激发城市活力

午后,阳光洒进个旧市国有企业退休人员社会化管理党群服务中心。86岁的云锡公司退休老人赵举正阅读红色书籍,书画室里有老年人正挥毫泼墨,另一旁的健身室则是老年乒乓球爱好者的天地。

“在这里大家既是被服务的对象,也是退管工作参与者,这几年,我主动参与城市社区管理,老年生活幸福又充实。”退休后成为退管中心党政办公室主任的林志鸿说。

清理卫生死角、帮扶孤寡老人、植树护林……退管中心通过“16546”工作模式成立志愿队伍,聚力精准为老服务,促进退休人员主

动发现问题、解决问题,深度融入城市基层党建。截至目前,退管中心接收服务管理对象超过3.6万人。

“近年来个旧城里老旧、违规的户外广告牌少了,城市整洁而又亮丽。

商户们还会相互监督、宣传政策,我们工作效率提高了不少。”“90后”

杨洁是个旧市城市管理综合行政执法局女子中队中队长,她介绍,城市管理既要有力度,更要有温度,这是女子中队一直践行的理念。

如今,个旧全市共同推进城市更

新建设氛围浓郁。不止于此,未来还

将有更多看得见、摸得着的变化,在个旧市民身边发生,为这座城市源源不断注入新活力。

为全州成立的第一支城管女子中队,队员们人性管理、柔性执法、热情服务,与全市5000余家商户拉近了距离,成为个旧一道独特的风景线。

千群合力激发城市活力

动发现、解决问题,深度融入城市基层党建。截至目前,退管中心接收服务管理对象超过3.6万人。

“近年来个旧城里老旧、违规的户外广告牌少了,城市整洁而又亮丽。

商户们还会相互监督、宣传政策,我们工作效率提高了不少。”“90后”

杨洁是个旧市城市管理综合行政执法局女子中队中队长,她介绍,城市管理既要有力度,更要有温度,这是女子中队一直践行的理念。

如今,个旧全市共同推进城市更

新建设氛围浓郁。不止于此,未来还

将有更多看得见、摸得着的变化,在个旧市民身边发生,为这座城市源源

不断注入新活力。

为全州成立的第一支城管女子中队,队员们人性管理、柔性执法、热情服务,与全市5000余家商户拉近了距离,成为个旧一道独特的风景线。

千群合力激发城市活力

动发现、解决问题,深度融入城市基层党建。截至目前,退管中心接收服务管理对象超过3.6万人。

“近年来个旧城里老旧、违规的户外广告牌少了,城市整洁而又亮丽。

商户们还会相互监督、宣传政策,我们工作效率提高了不少。”“90后”

杨洁是个旧市城市管理综合行政执法局女子中队中队长,她介绍,城市管理既要有力度,更要有温度,这是女子中队一直践行的理念。

如今,个旧全市共同推进城市更

新建设氛围浓郁。不止于此,未来还

将有更多看得见、摸得着的变化,在个旧市民身边发生,为这座城市源源

不断注入新活力。

为全州成立的第一支城管女子中队,队员们人性管理、柔性执法、热情服务,与全市5000余家商户拉近了距离,成为个旧一道独特的风景线。

千群合力激发城市活力

动发现、解决问题,深度融入城市基层党建。截至目前,退管中心接收服务管理对象超过3.6万人。

“近年来个旧城里老旧、违规的户外广告牌少了,城市整洁而又亮丽。

商户们还会相互监督、宣传政策,我们工作效率提高了不少。”“90后”

杨洁是个旧市城市管理综合行政执法局女子中队中队长,她介绍,城市管理既要有力度,更要有温度,这是女子中队一直践行的理念。

如今,个旧全市共同推进城市更

新建设氛围浓郁。不止于此,未来还

将有更多看得见、摸得着的变化,在个旧市民身边发生,为这座城市源源

不断注入新活力。

为全州成立的第一支城管女子中队,队员们人性管理、柔性执法、热情服务,与全市5000余家商户拉近了距离,成为个旧一道独特的风景线。

千群合力激发城市活力

动发现、解决问题,深度融入城市基层党建。截至目前,退管中心接收服务管理对象超过3.6万人。

“近年来个旧城里老旧、违规的户外广告牌少了,城市整洁而又亮丽。

商户们还会相互监督、宣传政策,我们工作效率提高了不少。”“90后”

杨洁是个旧市城市管理综合行政执法局女子中队中队长,她介绍,城市管理既要有力度,更要有温度,这是女子中队一直践行的理念。

如今,个旧全市共同推进城市更

新建设氛围浓郁。不止于此,未来还

将有更多看得见、摸得着的变化,在个旧市民身边发生,为这座城市源源

不断注入新活力。

为全州成立的第一支城管女子中队,队员们人性管理、柔性执法、热情服务,与全市5000余家商户拉近了距离,成为个旧一道独特的风景线。

千群合力激发城市活力

动发现、解决问题,深度融入城市基层党建。截至目前,退管中心接收服务管理对象超过3.6万人。

“近年来个旧城里老旧、违规的户外广告牌少了,城市整洁而又亮丽。

商户们还会相互监督、宣传政策,我们工作效率提高了不少。”“90后”

杨洁是个旧市城市管理综合行政执法局女子中队中队长,她介绍,城市管理既要有力度,更要有温度,这是女子中队一直践行的理念。

如今,个旧全市共同推进城市更

新建设氛围浓郁。不止于此,未来还

将有更多看得见、摸得着的变化,在个旧市民身边发生,为这座城市源源

不断注入新活力。

为全州成立的第一支城管女子中队,队员们人性管理、柔性执法、热情服务,与全市5000余家商户拉近了距离,成为个旧一道独特的风景线。

千群合力激发城市活力

动发现、解决问题,深度融入城市基层党建。截至目前,退管中心接收服务管理对象超过3.6万人。

“近年来个旧城里老旧、违规的户外广告牌少了,城市整洁而又亮丽。

商户们还会相互监督、宣传政策,我们工作效率提高了不少。”“90后”

杨洁是个旧市城市管理综合行政执法局女子中队中队长,她介绍,城市管理既要有力度,更要有温度,这是女子中队一直践行的理念。

如今,个旧全市共同推进城市更

新建设氛围浓郁。不止于此,未来还

将有更多看得见、摸得着的变化,在个旧市民身边发生,为这座城市源源

不断注入新活力。

为全州成立的第一支城管女子中队,队员们人性管理、柔性执法、热情服务,与全市5000余家商户拉近了距离,成为个旧一道独特的风景线。

千群合力激发城市活力

动发现、解决问题,深度融入城市基层党建。截至目前,退管中心接收服务管理对象超过3.6万人。

“近年来个旧城里老旧、违规的户外广告牌少了,城市整洁而又亮丽。

商户们还会相互监督、宣传政策,我们工作效率提高了不少。”“90后”

杨洁是个旧市城市管理综合行政执法局女子中队中队长,她介绍,城市管理既要有力度,更要有温度,这是女子中队一直践行的理念。

如今,个旧全市共同推进城市更

新建设氛围浓郁。不止于此,未来还

将有更多看得见、摸得着的变化,在个旧市民身边发生,为这座城市源源

不断注入新活力。

为全州成立的第一支城管女子中队,队员们人性管理、柔性执法、热情服务,与全市5000余家商户拉近了距离,成为个旧一道独特的风景线。

千群合力激发城市活力

动发现、解决问题,深度融入城市基层党建。截至目前,退管中心接收服务管理对象超过3.6万人。

“近年来个旧城里老旧、违规的户外广告牌少了,城市整洁而又亮丽。

商户们还会相互监督、宣传政策,我们工作效率提高了不少。”“90后”

杨洁是个旧市城市管理综合行政执法局女子中队中队长,她介绍,城市管理既要有力度,更要有温度,这是女子中队一直践行的理念。

如今,个旧全市共同推进城市更

新建设氛围浓郁。不止于此,未来还

将有更多看得见、摸得着的变化,在个旧市民身边发生,为这座城市源源

不断注入新活力。

为全州成立的第一支城管女子中队,队员们人性管理、柔性执法、热情服务,与全市5000余家商户拉近了距离,成为个旧一道独特的风景线。

千群合力激发城市活力

动发现、解决问题,深度融入城市基层党建。截至目前,退管中心接收服务管理对象超过3.6万人。

“近年来个旧城里老旧、违规的户外广告牌少了,城市整洁而又亮丽。

商户们还会相互监督、宣传政策,我们工作效率提高了不少。”“90后”

杨洁是个旧市城市管理综合行政执法局女子中队中队长,她介绍,城市管理既要有力度,更要有温度,这是女子中队一直践行的理念。

如今,个旧全市共同推进城市更

新建设氛围浓郁。不止于此,未来还

将有更多看得见、摸得着的变化,在个旧市民身边发生,为这座城市源源

不断注入新活力。

为全州成立的第一支城管女子中队,队员们人性管理、柔性执法、热情服务,与全市5000余家商户拉近了距离,成为个旧一道独特的风景线。

千群合力激发城市活力

动发现、解决问题,深度融入城市基层党建。截至目前,退管中心接收服务管理对象超过3.6万人。

“近年来个旧城里老旧、违规的户外广告牌少了,城市整洁而又亮丽。