

> 聚焦

筑巢引凤 招才引智

文山州首批人才公寓投入使用

近日，文山壮族苗族自治州文山州市首批人才公寓正式投入使用。“家具、网络各类设施一应俱全，我们只需拎包入住。”文山州党政干部储备人才、州住房和城乡建设局干部陶意双对位于文山市区的新家很满意。

今年以来，文山州委人才办牵头抓总，会同州委、市委组织部及住房和城乡建设局等部门，及时抽调精干力量组成工作专班，按照州市共建、统筹安排、统一管理、只租不售、周转使用的原则，想办法、出实招，通过盘点现有公租房，采取变更房源性质、适当降低收入门槛、放宽准入条件等办法，打通了人才公寓筹建中的政策阻碍。

历时两个多月，首批105套樱花山谷人才公寓建成使用。按照拎包入住，“14有”标准统一筹建，每套45至55平方米、一室一厅一厨一卫，屋内配置床铺、衣柜、电视机、空调、冰箱、洗衣机、热水器、宽带网络等设施。同时，完善人才公寓各项功能配套和公共服务设施，设置人才独立电梯和公共健身区，建成集体书吧、会议室、接待厅、成果展示等为一体的150平方米青年人才之家。

近年来，文山州委、州政府高度重视人才工作，高位推动人才工作，研究州委书记抓人才工作任务清单，书记抓基层党建述职评议重要内容，全面压实“一把手”抓“第一资源”责任，人才工作

有人管、有人抓、有人干的良好工作局面逐步形成。先后制定出台优化人才服务保障工作20条措施，高层次人才绿色通道服务办法等一系列政策措施，涵盖人才引进、培养、使用、激励、服务全过程，着力构筑系统完备的政策体系，用最大的诚意、最优的政策，聚天下英才，推动文山高质量发展。

引进来与走出去相结合，引才引智相配套，深化中央单位、央企定点帮扶和沪文协作机制，近5年来，文山州累计选派4000余名领导干部和专业技术人才到北京、上海、广东等地挂职进修培训。承接做好中央干部人才组团式帮扶国家乡村振兴重点帮扶县工作，60名科技特派员、36名教育人才、10名医疗人才组团帮扶马关县、广南县。深入实施“万名人才兴万村”行动，精准选派4311名各行业领域专家人才实现全州村（社区）人才帮扶全覆盖。先后建成院士专家工作站77个、专家基层科研工作站21个、省州企业技术中心40个；成功引进43名国内“双一流”AB类大学及中国科学院大学全日制博士、硕士研究生，作为党政干部储备人才进行专项培养；选聘38名国内重点行业领域知名专家学者组建州委、州政府专家顾问团，为全州经济社会发展献计、献智、献策。

文山州连续5年为符合条件的高层次人才发放特殊生活补贴，兑现院士专



人才公寓内设 供图

家工作站、专家基层科研工作站扶持资金，发放高层次和急需紧缺人才一次性安家费。近5年来，该州累计投入各类人才项目资金8000余万元。举办“兴文人才奖”评选表彰活动，100名各行业领域杰出人才脱颖而出。制定落实《文山州高层次人才绿色通道服务办法（试行）》，拓展延伸《州委联系专家推选和服务管理办法》，筹建覆盖全州8个县（市）的人才公寓650余套，落实人才项

目服务专员制度。为在文服务人才开辟绿色通道，着力解决高层次人才子女入学、配偶就业、住房安居等问题，变人才跑腿为干部跑腿。

栽下梧桐树，自有凤来栖。目前，文山州人才资源总量达29.92万人，高技能人才占技能劳动者比例达8.77%，人力资本占GDP比例达14%，人才贡献率达23.71%。

本报记者 张文峰

文山州着力破解保障性住房领域腐败和不正之风问题——烂尾楼变安居房

“我在2019年提交了申请，本以为没有希望了，没想到上个月县住建局告知我可以领钥匙了。”日前，在砚山县举行的锦绣家园公租房入住仪式上，拿到钥匙的范家选激动不已。

2013年以来，因行政不作为与腐败问题交织、部门监管缺位与企业擅自违反合同、政府统筹不力与承包商将资金挪作他用等问题，文山壮族苗族自治州文山州市樱花山谷、砚山县锦绣家园、广南县皇姑路3个公租房项目长期处于停工、半停工状态。保障对象分不到房，饱受广大群众诟病。

“我们加强整治，及时查处了保障性住房领域的贪腐蛀虫、蚊蝇，推动项目顺利复工，有效维护了广大群众的切身利益。”文山州纪委监委开展保障性住房领域腐败和不正之风整治行动专班负责人介绍，文山州市樱花山谷公租房项目存在超额拨付工程款的问题，付款比例达108.5%，承包商违规挪用保障性住房建设专项资金1.3亿元，最终导致该项目于2015年2月停工，至今达7年之久。

今年3月，按照“清廉云南”建设行动部署要求，文山州纪委监委以保障房项目为切口，成立监督专班，自上而下通过实地调研、列席会议、定期调度等方式跟进监督，强力推动、深入整肃，全面摸清文山州保障性住房烂尾底数及原因，靶向瞄准背后的责任、作风和腐败的问题，督促文山、砚山、广南3县（市）定下目标、明确责任、倒排

工期，筹集资金7200万元，全力推进保障性住房项目复工进度。通过半年多的整治，文山州市樱花山谷项目2856套、砚山县锦绣家园项目960套、砚山县皇姑路项目832套已全部完工并交付使用。

“等了5年了，终于可以住进来了。现在住这么宽敞的新房，一年租金才2000元，非常舒心。”文山州市樱花山谷公租房住户吴金帮开心地说。

为巩固整治成果，文山州各级纪检监察机关督促职能部门及时完善公共租赁住房管理实施细则等监督机制，促进保障性住房领域治理规范，并围绕项目审批监管、资金使用和对象审核、租赁管理、补贴发放等关键环节，督促职能部门对全州518个项目、已分配的5.8万套保障性住房进行大排查、大起底，对各类不符合保障条件的3592套住房进行清理整治，极大缓解了保障性住房供需矛盾，减轻群众负担，让更多困难群众圆了安居梦。

“我们将持续盯紧把保障性住房变成‘亲友房’‘转租房’，骗房骗补、该退未退、空置保障性住房等突出问题，严肃查处在保障性住房实物配租和住房租赁补贴分配过程中存在的滥用职权、玩忽职守、徇私舞弊、索贿受贿等恶劣行为，真正让群众有更可靠的住房保障、更舒适的居住条件。”文山州纪委监委主要负责人表示。

本报记者 张文峰
通讯员 陈剑明 方永祥

县乡村组四级书记同台竞技

书记大擂台 赛出真功夫

最近，一场特殊的“打擂比武”经历，让文山壮族苗族自治州文山州市庄子田村小组村党支部书记鲁春红收获颇丰。“与县委书记、乡镇党委书记同台竞技，过去想都不敢想。”鲁春红笑着说。

今年6月以来，文山州委坚持以高质量党建引领高质量发展，结合推进作风革命、效能革命，进一步深化“干在实处、走在前列”行动，创新“文山之干”书记大擂台”工作推进机制，紧扣州委、州政府中心工作，每2个月组织县、乡、村、组四级书记开展一次擂台比拼，示范推动全州上下比学赶超、对标先进、争创一流。原则上每期精选县委书记1至2名、乡镇党委书记3至4名、村（社区）书记和村居民小组党组织书记3至4名。人选主要通过厅级领导推荐、县市委推荐、个人自荐相结合的方式确定，好中选优，干得好方有资格登台亮相。截至目前，全州已举办3期擂台赛，24位书记先后登台。

擂台“选手”来自不同层级，但抽到的“考卷”统一标尺：比实绩、比办法、比作风。擂台上，鲁春红分享了家乡短短一年时间美丽蝶变的故事。今年，有106户人家的庄子田村仅仙人掌果产业一项，收入就达500余万元，产值翻了一番。这一成绩的取得，源自新一届村党支部班子带着群众团结奋斗算“大账”，全体村民土入股村集体经济合作社，集中劳动力、土地资源做大做强仙人掌果这一特色产业。“变‘离心’为‘齐心’，变‘散小弱’为抱团闯市场，是我们快速创富的密码！”庄子田鲜活的经验，赢得了全场最热烈的掌声。

用“真刀真枪”的大比武，带动“关键少数”，以优秀典型引领全州各级干部迅速行动起来。每期擂台以视频会议形式开到乡镇、州、县、乡、村各级参会干部既是裁判员，更是学员，一个可感、可亲、可学的典型，碰撞出发展的火花。

大擂台既是比武，更是大培训、大学习。每期擂台根据切口小一点、研究深一点、更管用一点的原则，让四级书记干成了什么、怎么干成的、下步怎么办3个方面谈思路、谈措施、谈成效、谈经验，把最有借鉴意义、最具推广价值的经验讲清楚、说明白。3期大擂台中，马关县小坝子镇一扫红旗飘、2给花草浇浇、三中队镇日扫、四飘镜子照照、五把农活干好的“晨起五件事”做法，麻栗坡县党建引领现代化边境小康村建设“六好”引领“六变”等经验，得到广泛推广。

台上一分钟，台下十年功。一位参加了擂台的乡镇党委书记深有感触地说：“有机会上擂台亮相，更像接受检阅，看到了不足，找到了进步的新动力。”

文山州委组织部有关负责人介绍，文山州把大擂台作为落实省、州一线考察识别干部办法的重要载体，对在大擂台中涌现出来的优秀干部及时提拔重用或晋升职级。截至目前，全州已有1名干部被提拔使用，对参加打擂的村组书记，将在“五类人员”进乡镇班子方面给予优先考虑。

“坚持典型引路，进一步激发全州干部干在实处、走在前列的干劲和闯劲，树立起重实干重实绩的鲜明用人导向。”文山州委主要负责人说。

本报记者 张文峰

文山州各地掀起学习宣传贯彻党的二十大精神热潮

近段时间以来，文山壮族苗族自治州各处处掀起学习宣传贯彻党的二十大精神热潮，从机关到社区、从城市到农村、从企业到校园，以多种形式推动党的二十大精神在壮乡苗岭落地生根、开花结果。

文山州以召开州委常委会扩大会议、全州领导干部大会和理论学习中心组集中学习的方式，专题学习党的二十大精神，推动全州各级党组织以党委（党组）会、领导班子会、“三会一课”、主题党日等为载体，举办研讨会、座谈会、开展微党课、成立青年理论学习小组等，深入学习党的二十大精神。

文山州委主要领导深入西畴、麻栗坡、砚山等县市，与当地党员干部群众面对面宣讲党的二十大精神，谈感想、聊变化、话未来，以实际行动带动

全州广大党员干部群众学习贯彻党的二十大精神。

二十大代表、西畴县石漠化展览馆管理员谢成芬从北京参会回来后，马不停蹄奔赴基层，分享参会感受，用接地气的语言和乡亲们拉家常，让党的二十大精神入脑入心。

广南县坝美镇组织党员干部进村入户开展座谈会、群众会，学习宣传贯彻党的二十大精神。党员干部与群众分享学习内容和感悟。我们岁数大了，又不识字，宣讲员用苗语宣讲，我们能更好地了解国家政策。”坝美镇水库村村民张正英对宣讲员竖起了大拇指。

富宁县通过小课堂深学大政策、小广播传播大声音、小阵地凝聚大民心、小村子讲述大变化、小团队宣讲大

理论、小干部谋划大幸福的“六小”宣传方式，在全县迅速掀起学习贯彻党的二十大精神热潮。

砚山县组织党员干部在田间地头上微党课、举办乡村院坝小讲堂、展播网络宣讲微视频，“我们要接续奋斗，用勤劳的双手创造出更美好的幸福生活。”展望未来，阿舍彝族乡西北冲新寨村村民刘思妹信心满满。蚌峨乡六掌村党委书记李太学表示，将带头干、带领干、带着大家一起干，团结带领全村群众在乡村振兴的道路上一起奋斗。

麻栗坡县强边固防女子护卫队全体队员说，坚定不移听党话、跟党走，站好每一班岗，巡好每一次逻，用实际行动诠释文山守边人的担当。

本报记者 黄鹏

共筑绿美宜居新文山

冬日暖阳下，马关县八寨镇小箐脚村绿美建设的新风扑面而来。干净整洁的进村道路、鲜花盛开的农家庭院、生动活泼的主题文化墙与用中药材打造的微花园、微菜园等系列景观点染青山，扮靓这个美丽的村寨。

“绿美乡村建设改善了村民们的居住环境，提高了生活品质，也让我们村实现了宜居宜业的蝶变。”小箐脚村村干部肖和亮介绍，村里在做实做强中草药材产业的基础上，积极组织群众投工投劳开展绿化美化、抓实村庄清洁行动、厕所革命等人居环境整治工作，并以中草药材特色产业为主题，建设公共区域景观，提升村庄颜值，努力将小箐脚村打造成一个生态产业兴旺、群众增收稳定、人居环境明显改善的乡村振兴示范村寨。

因绿而美，因绿而富，因绿而生。今年以来，在推进绿美建设行动中，文山州蹄疾步稳，在绿美城镇、绿美社区、绿美乡村、绿美河湖等“八美”建设中多点开花，一个个村寨逐渐绿了起来、美了起来，绿美文山建设正从一处美向一片美再到整体美迈进。



丘北县双龙营镇普者黑村

本报记者 张文峰 摄



柑橘丰收

乡村振兴，产业兴旺是基础和关键。近年来，文山壮族苗族自治州文山州市德厚镇发挥土地、水利资源优势，引进农业龙头企业入驻，培育了“三个千亩”现代农业示范基地及辣椒、烤烟、万寿菊、马铃薯、果蔬、油桐、优质水稻等“七个万亩”农业产业，建成了全州最大的生猪交易中心和两个规模化养殖场。

农业产业化稳中有进，惠及全镇14个村委会6000多户农民，帮助超13万人次解决就业问题，让更多群众实现家门口就业、在田间地头创业。迈入“十四五”，德厚镇积极落实文山州委“推进大招商、促进大发展”的要求，引

进有实力有经验的企业或合作社落户德厚，并集中投入力量做好土地流转和电、路基础设施建设等重要环节服务，努力提高高原特色农业的装备水平和抵御自然灾害、市场风险的能力，逐步实现高原特色产业基地标准化、设施现代化、操作机械化、环境生态化。

镇党委书记曹尹展介绍，该镇将进一步加快高原特色产业示范区建设，推行“龙头企业+专业合作社+基地+农户”的模式，抓好农业引资落地，带动农业发展提质增效，拓宽群众增收致富渠道。

本报记者 张文峰 文图

以三七存货作抵押物办理贷款——为三七产业注入金融活水

最近，文山壮族苗族自治州金融行业发放三七存货抵押贷款的消息引起三七产业界的关注。“将三七存货纳入信贷抵押担保准入，赋予其金融属性及流通属性，盘活三七存货价值，加快三七产业市场流动资金的周转率，从而达到盘活三七市场经济的目标。”农业银行文山分行行长陈柳莹介绍。

在文山州市三七国际交易市场，从事三七种植、商贸流通多年的小微企业业主郑敏近期在农业银行成功办理三七存货抵押贷款，喜悦之情溢于言表。据了解，三七产业链企业融资难的症结在于担保难，大部分小微企业主流动资金主要押在三七存货上，能够提供不动产抵押的企业较少。为此，赋予三七存货金融属性，以三七存货作为抵押物，解决三七企业融资担保难问题，成为了重要突破口。

三七存货如何估值是重要的融资

技术环节。陈柳莹介绍，传统三七价值认定方法仅为头数认定，以及一看、二摸、三咬的原始方法，使得三七价值认定标准不一，难以形成统一的市场认定体系。农行在结合传统头数认定基础上，探索以三七皂苷含量为定价的认定体系。通过三七皂苷含量与对应的头数相结合，将三七药价价值赋予价值尺度，使得定价更精准。同时，借助信贷资源的投放引导，进一步完善三七市场的价值认定体系，保障存货估值相对平稳。

三七是文山州四大重点产业之一，也是独具地方特色的优势产业，农业银行文山分行推出的具有较强地域属性的创新之举，对三七产业全产业链各环节将带来积极影响。“在接下来的金融服务实践中，将不断丰富、完善贷款产品和风险防控机制。”陈柳莹说。

本报记者 张文峰