

新时代 新征程 新伟业

县域观察

沾益：“双轮”驱动开新局

近年来，曲靖市沾益区紧紧围绕打造“先进制造基地、城乡融合示范区、珠江源生态环境示范区”的目标定位，找准契合点、选准发力点，拼经济、抓项目、促发展，全力以赴推动经济社会高质量发展。

工业转型换挡提速

2月10日，记者走进沾益工业园区花山片区，生产车间工人紧张忙碌，施工现场机械轰鸣，涌动着干事创业的热潮。“云能硅材40万吨有机硅项目一期建成投产以来一直是满负荷生产。”云南能投硅材科技发展有限公司办公室主任陈星旭介绍，该项目是沾益区招商引资重点项目之一，总投资42.7亿元，由云维集团与云南能投化工有限责任公司共同投资建设，盘活利用1600余亩闲置土地、4套停产闲置装置进行建设。项目一期于2021年9月建成投产，二期即将启动建设。项目全部建成后，单体产能将排在全国第三，预计实现年销售收入50亿元，创税10亿元。同时，沾益区紧紧依托云能硅材40万吨有机硅项目的龙头带动作用，在沾益工业园区花山片区规划建设5000亩有机硅新材料产业园，力争到2025年，引进硅橡胶、硅油、硅树脂及硅烷偶联剂等下游项目和日化、汽车等有机硅应用项目入驻，实现年产值300亿元，创税60亿元，努力建成西南地区最具竞争优势的有机硅产业集群。

云能硅材40万吨有机硅项目落地

沾益，为传统的资源型老工业基地向新型工业体系转型升级提供了借鉴，走出了老工业基地“腾笼换鸟”的第一步。该案例成功入选国家发改委盘活存量资产扩大有效投资典型案例。

近年来，沾益区聚焦打造先进制造基地的目标，按照“全链打造、园区聚集、龙头带动、亲清共赢”的思路，大抓产业、大抓园区、大抓招商，延链补链强链，着力打造百亿级有机硅产业集群，加快构建形成以花山片区千亿级高端化工产业集群为核心、白水片区百亿级绿色铝精深加工和城西片区百亿级劳动密集型产业集群为两翼的“一核两翼”发展格局，做大做强园区平台，全面提升招商引资质效，加快构建现代工业体系，全面推进先进制造基地建设，力争“十四五”期间工业增加值年均增长25%以上，到2025年园区产值超过1000亿元。

城乡融合气象一新

近日，记者来到沾益区西平街道九龙社区，道路干净整洁，白墙青瓦，小桥流水，正在盛开的油菜花把田园装扮一新，呈现产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕的喜人景象。

“九龙社区以党建为引领，以改善人居环境为抓手，推进农旅深度融合，走出了一条现代农业和乡村旅游结合的致富新路子。”西平街道九龙社区党总支副书记许荣介绍，目前，九龙印象休闲度假区已被评为国家AAA级景区，每到周末和节假日，前来旅游观光的市民络绎不绝。

九龙社区位于沾益城区北部近郊，距曲靖市主城区17公里。在探索打造城乡融合发展示范点的过程中，九龙社区立足区位优势 and 独特的资源禀赋，通过党建引领，培育康养旅居业态，搭建村民自治平台，共建共享美丽家园，将九龙社区打造成为“望得见山、看得见水、记得住乡愁”的近郊游、周末度假小镇和城市休闲拓展区。

沾益区是曲靖中心城区功能布局优化的重要拓展区。近年来，沾益区紧紧围绕“城乡融合示范区”的发展定位，强化城市理念和城市思维、城市视角，城市站位，坚持以新型城镇化带动城乡融合和乡村振兴的思路，高起点谋划、高质量推进城乡一体化，加快构建城乡共融共促、共同繁荣的发展格局。

下一步，沾益将着力打造“一主两副多点协同”的区域城镇结构，加快形成工农互促、城乡互补、协调发展、共同繁荣的新型工农城乡关系。加快龙华、西平、金龙3个街道与主城区融合发展，全力打造花山、白水2个现代工业强镇。加快推进盘江、炎方、播乐、大坡、菱角、德泽6个农旅商贸镇建设，带动提升农村教育、医疗、养老、文化等公共服务水平，让群众共享城乡融合发展的红利。

生态优先筑牢屏障

当下正值森林防火戒严期，记者来到沾益区珠江源风景区，在接受严格的防火盘查后朝着山顶一路向上，盛开的山茶花随风摇曳，清香扑鼻，登上珠江

源风景区三江亭极目远眺，满眼苍翠满眼绿。

沾益区是珠江源头，近年来，沾益区围绕“珠江源生态环境示范区”建设目标，坚定不移走好生态优先、绿色发展之路，全领域、全方位提升生态颜值和环境品质，严格落实“三线一单”要求，突出珠江源省级自然保护区、沾益海峰省级自然保护区等生态保护重点，完善流域区域水环境管理机制，完成白浪水库饮用水水源地保护区重新划定工作，全面落实林长制，深入推进生态文明体制改革，不断提高生态环境治理体系和治理能力现代化水平。

为筑牢珠江源头生态屏障，沾益以全面推进污染防治攻坚战为主线，开展第二轮中央环保督察、省环保督察“回头看”反馈问题整改工作，持续加快绿色转型步伐，积极探索用能权、碳排放权等市场化交易，推进新能源、风电、光伏发电协同发展，加快传统产业转型升级，推进企业节能环保改造和绿色升级，持续改善生态环境。截至当前，已建成国家级节水型建设达标县，创建国家级森林乡村3个、省级森林乡村32个、省级美丽河湖6条(个)、省级美丽村庄2个，中心城区环境空气质量优良率达100%。

站在新的起点，曲靖市沾益区将持续深入贯彻新发展理念，融入新发展格局，坚持新型工业化和新型城镇化“双轮”驱动，着力推动县域经济实现高质量跨越式发展。

本报记者 博达 通讯员 雷学高 李凤美

弥渡：樱桃番茄新特好

红色、黄色、绿色、橙色、黑色、咖啡色……一串串樱桃番茄晶莹剔透，惹人喜爱。初春时节，走进位于弥渡县寅街镇的大理春沐源农业科技公司的文洛式智能玻璃温室，犹如置身五彩缤纷的绿色车间。

“我们对温、光、水、肥、气进行科学调控，让植株在适宜的环境中生长。目前，樱桃番茄的产量达每平方米28公斤至32公斤，比传统种植高8倍至10倍。”公司生产技术部经理潘振鹏介绍，弥渡的气候十分适合种植樱桃番茄，公司采用了全球领先的种植技术，拥有全面的樱桃番茄生产监控、植株、果品、销售、用户群的数据库，将数字化贯穿产销全流程。

4米高的温室内，工人分工明确，有的落蔓、有的打叶、有的运输。最能体现公司科技化、智能化的是智能中心和设备室，技术员轻点鼠标便可操控整个生产过程。潘振鹏向记者做了个形象的比喻：“智能中心犹如人的大脑，汇聚所有设备收集到的数据，进行科学分析并下达指令。设备室犹如人的心脏，接到智能中心指令后，各种设备就尽职工作，使效率更高、收益更好。”“低纬度高海拔、充足的阳光最适宜樱桃番茄生长，全球高品质樱桃番



工人采收樱桃番茄

茄“黄金产区”只有3个，大理就是其中一个。”公司总经理赖赖峰介绍，深圳春沐源集团瞄准弥渡县优越的自然禀赋，于2017年12月在弥渡县投资种植樱桃番茄，先后获得了国家科技型中小企业、云南省专精特新“小巨人”企业、云南省农业产业化省级重点龙头企业、云南省数字农业示范基地、云南省绿色食品品牌省级产业基地等荣誉，2022年产值近1亿元。

目前，大理春沐源共建成占地40公顷的智能温室，推出黄加单茄、安

第斯红、葡萄番茄、金桔蜜茄等产品，果型饱满，口感清香，糖度较高，远销北京、上海、广州、深圳等全国100多个城市。

“群众消费已经从吃饱向吃好、吃安全升级，只有持续生产高品质、高质量的产品才能赢得市场。”赖赖峰说，公司规划到2026年建成100公顷的连片智能温室群，打造全国最大的樱桃番茄专业种植产业园区，努力成为中国樱桃番茄的第一品牌。

本报记者 庄俊华 通讯员 李武华

西畴：早春蚕豆获丰收



连日来，西畴县蚌谷乡650亩蚕豆迎来采收季。去年，蚌谷乡引进蔬菜标准化种植企业在大吉厂村规模化发展蔬菜种植，并通过土地流转、基地务工等多渠道助农增收。图为西畴县蚌谷乡蔬菜种植基地工人采收蚕豆。

本报记者 李丽 通讯员 柏跃飞 摄

开远：致富花开日子甜

元。现在的采摘量、出货量都大幅提升。”基地种植负责人陶辉说。

从今年1月起，我省花卉市场逐渐升温。1月至2月，开远国家现代农业产业园鲜切花销量达600万枝，种苗销售突破3000万株，物流、销售等运转效率显著提高。

主花销售量喜人，各类配花需求量也水涨船高。依托开远国家现代农业产业园花卉的品牌效应，当地农户大力发展花卉产业，大庄乡宜民村花农张晓伟种植的50亩洋桔梗也喜获丰收。

“为了迎接三八妇女节，我种了20

多万株洋桔梗，今年销量比往年提高了2至3倍，最近工人每天早上7时30分就开始上班，加班加点采摘，一直到凌晨才下班，当天晚上就送往昆明斗南销售。”张晓伟说，除了洋桔梗，他还种植了情人草和小葵花，价格和销量都非常可观。

近年来，开远国家现代农业产业园不断提升花卉种源研发和种苗繁育能力，帮助农户增收。目前，园区带动周边农户发展花卉1.4万余亩，亩均收入达2万至5万元。

本报记者 饶勇 通讯员 李雪琼 国福祥 陶家淇 张萌倩

我省住房消费市场回暖 市民购房首套首付比例最低可按20%执行

本报讯(记者 杨抒燕)“今年1月，我省部分州(市)住房消费明显回暖，如西双版纳傣族自治州商品住房销售面积同比增长41.5%。”在2月15日召开的云南省近期消费市场回暖情况新闻发布会上，省住房和城乡建设厅副厅长黄媛表示，具有一定旅游资源禀赋的宜居宜游宜业州(市)住房市场回暖表现更为突出。

据介绍，今年1月，5个州(市)商品房销售面积同比增长：怒江傈僳族自治州同比增长98.1%、西双版纳傣族自治州同比增长32.7%、文山壮族苗族自治州同比增长19.1%、保山市同比增长15.3%、红河哈尼族彝族自治州同比增长2.1%。3个州(市)商品住宅销售面积同比增长，西双版纳州同比增长41.5%、怒江州同比增长40.2%、文山州同比增长1.9%。4个州(市)二手房销售面积同比增长，大理白族自治州同比增长104.3%、德宏傣族景颇族自治州同比增长17.5%、保山市同比增长12.6%、临沧市同比增长4.5%。

发布会上，黄媛从信贷支持、税收优惠、住房公积金3方面介绍我省购房支持政策。

信贷支持。当前市民购房，首套首付比例最低可按20%执行，第二套首付比例最低可按30%执行。首套房和改善性住房贷款的利率总体上处于近年来的历史低位，各州(市)最低利率区间都处在3.95%至4.1%之间，具体以各州(市)和各商业银行的政策为准，比如昆明市首套住房个人住房贷款利率下限是3.95%。

税收优惠。购买首套普通商品住房的，所购普通商品住房户型面积在90平方米(含90平方米)以下的，可以

享受契税1%的优惠税率；户型面积在90平方米到144平方米(含144平方米)的，可以享受契税减半征收的政策优惠，即按1.5%执行。2023年12月31日以前，换购住房的，可按房价计算抵扣个人所得税。普通商品住房在进行二手房所得时，取得个人住房产权证后满2年的，可免征增值税。

住房公积金支持。去年各州(市)住房公积金管理中心合理确定了个人住房贷款额度，对缴存职工予以尽可能的支持。个人住房公积金贷款较商业性贷款在利率上有更大优惠。比如：住房公积金个人住房贷款首套住房5年期以上贷款利率执行3.1%，较当前最低贷款利率下限3.95%低了0.85个百分点。目前，很多州(市)都上调了公积金贷款额度，比如，昆明市双职工是80万元的额度，单职工是50万元的额度。另外，全省各州(市)都按“一城一策”的要求，出台了促进房地产市场平稳健康发展的政策，在不同城市的购房群体，还可以享受所在城市的相关配套支持政策，来满足刚需和改善性住房的需求。

黄媛表示，2023年省住房和城乡建设厅将认真落实省委、省政府工作要求，把握文旅业、住建业等市场强劲复苏机遇，坚持“房住不炒”，实施“一城一策”“一楼一策”，促进住房消费；打响“旅居云南”品牌，吸引更多的省外旅居群体到云南安居置业；实施差别化税收、信贷政策，鼓励有条件的州(市)对符合条件的购房群众予以住房补贴，支持刚性和改善性住房需求。同时，通过合理规划、完善配套、优化设计、规范物业服务，切实提升居住环境和品质，持续开展房地产市场秩序整治，净化市场环境，切实维护购房群众合法权益。

昆明市外贸总量较快增长

2022年,完成外贸进出口总额1997.4亿元,同比增长16.4%

本报讯(记者 张雁群 余红)记者2月16日从昆明市商务局获悉,2022年,昆明市外贸进出口总额完成1997.4亿元,同比增长16.4%。昆明市进出口占全国27个省会城市中居第12位,进出口增幅居全国省会城市第9位。

昆明市商务局相关负责人表示,在复杂严峻的国际环境和疫情反复等多重考验下,昆明市全力稳住外贸外资基本盘,外贸总量增长较快,全市外贸进出口总额在“十四五”开局以来年均增长33.8%,在全省占比稳步提高。2022年,昆明市外贸进出口总额完成1997.4亿元,占全国进出口总额的0.47%,占云南省进出口总额的59.8%;进出口增幅高于全国8.7个百分点,高于云南省10.1个百分点。

外贸新业态新模式快速发展。2022年,昆明市一般贸易进出口1545.7亿元,同比增长6.5%;加工贸易进出口258.2亿元,同比增长79.4%,占进出口总额12.9%。保税区内等特殊监管方式进出口191.5亿元,同比增长61.9%。跨境电商进出口24.4亿元,同比增长42%。

昆明机场国际航班提升至每周30班

将逐步恢复到疫情前水平

本报讯(记者 胡晓睿)记者2月16日从云南航空产业投资集团了解到,目前,昆明长水国际机场平均国际航班周量已提升至30班,将逐步恢复至疫情前水平。

日前,昆明机场共有15家航空公司运营19条国际地区航线,通达泰国曼谷、缅甸仰光、柬埔寨金边及西哈努克、老挝万象、越南胡志明市、新加坡、马来西亚吉隆坡、印度尼西亚雅加达、斯里兰卡科伦坡、尼泊尔加德满都、孟加拉国达卡、印度孟买、印度尼西亚各答及金奈、巴基斯坦卡拉奇及拉合尔、日本东京及中国香港。本月内昆明机场

还将恢复至柬埔寨暹粒航班,进一步加密金边、胡志明市、雅加达等航班频次。同时,省内西双版纳、丽江、芒市等口岸机场也在积极争取国际航线恢复。

东航云南公司相关负责人介绍,目前该公司在云南地区执行昆明通往东京、曼谷、新加坡、胡志明、仰光、万象、金边、达卡、科伦坡等9个城市的国际航线和通往香港的地区航线。在增加航班的同时,东航在昆明长水机场推出首创的空巴联运服务等特色服务,并将在2023夏秋航季换季时,恢复昆明至迪拜、加尔各答、加德满都等国际航线,届时通航国家、地区将达到13个。

首个覆盖五大洲自动天文台网络建成

云南天文台丽江天文观测站望远镜运行状态良好

本报讯(记者 季征)记者近日从中国科学院云南天文台获悉,西班牙高等科学研究理事会安达卢西亚天体物理研究所完成了伽马暴与瞬变源观测系统的重要观测节点,主要进行伽马暴余辉和其他瞬变源的光学观测、变源的长期监测等,已多次发表伽马暴观测快报,并与望远镜网络中其他节点开展联合观测任务。目前,该望远镜主要由云南天文台丽江天文观测站运维团队负责运维,运行状态良好。

据中国科学院云南天文台科研人员介绍,伽马暴与瞬变源观测系统各站点软硬件配置基本相同,是一个同构的程控自主天文台网络,可以协同开展科学观测,监测天空和配合空间卫星开展随动观测任务。