

今日观察

五华区三合营社区实施“一院一策”，推动社区共建共治共享——

# 激活城市社区治理新动能

本报记者 龙舟 文/图

近年来，五华区大观街道三合营社区针对不同的老旧小区院坝情况，围绕“一心三合”工作模式，通过项目探索适合55个不同类型小区的治理方式；不断深入推进党建引领，社区、社会组织、社工、社会资源及社区自治组织参加的“五社联动”新模式，实现居民共建社区、共治社区、共享社区。



大观街道城市阅读空间

## “一心三合”推动小区治理

三合营社区成立于2001年7月，辖区内有55个居民院坝，其中7家有物业、9处有门卫，9个为一个单元一个院坝，19个为一栋房子成一个院坝。“小区多但规模小，且产权不清、管理不明，是辖区老旧小区治理的难点。”大观街道有关负责人坦言，三合营社区急需探索一条基层组织引导小区从单位管转变为自主管的治理之路。

社区采取的“一心三合”模式，即一个核心，引领促进社会协同。针对不同的老旧小区院坝情况，三合营社区围绕城市基层党建示范点创建，党支部规范化达标建设等重点工作，制定“1+3+N”网格管理体系，充分发挥社区党委核心引领作用，3个居民区党支部与3个区域网格融合，由党委委员任居民区党支部书记、居委委员任网格长，“两委”合力在区域网格开展N项具体服务，实现人员服务双下移。

“三合”聚力，推动自治法治德治建

设。“第一合”即以区域联合党建推动共治共建共享。社区10家公共户单位通过联席会议共同梳理“三张清单”，实行社区—居民区网格—环物委—网格长—楼栋长5级社区管理体系，开展社会治理及社区服务。“第二合”即开展社会聚合服务。社区通过制定年度服务清单，与社会组织深度合作成立公益服务项目，推动社区社会治理科学化、精细化及实效化，同时培育院坝老党员、老干部、老住户做自治骨干，参与院坝议事协商，提高居民参与辖区建设和自治的积极性、主动性。“第三合”即实施文化融合惠民。通过盘活辖区公共文化资源，擦亮“文化惠民”品牌，每年邀请辖区荣获“昆明好人”“最美家庭”“善行义举榜”的居民面对面进行故事分享，每月有形式多样的讲座、每周有兴趣小组活动，以文化促德治，成为三合营调动居民积极参与社会治理建设美好家园的重要载体。

## “一院一策”强化老旧小区治理

瓦仓庄52号院通过按“手印”的方式决策，把原有100多平方米的对外餐饮场所免费给社区开办新时代幸福食堂，并免费提供厨房设施设备，缓解独居老人数量多、特殊人群日常做饭难、孩子寒暑假吃饭难问题。

东风西路107号通过与社区联合建立“大观街道城市阅读空间”党群文化服务阵地，把图书馆、书店与景区、街道、社区等结合，把公共文化服务送到辖区居民家门口，百场公益活动服务8000余位党员群众。

针对无人管理小区9号院、新闻东巷3号院、单位托管小区瓦仓南路52号院、瓦仓南路148号院，三合营社区构建“1+3+X”的协商主体，即社区居委会牵头，社区党代表、人大代表、政协委员为核心，将院坝公共议题涉及到的社区居民、社工、物业、单位等主体设为X，构建多元主体参与的协商体系，促进多方参与议事协商。三合营社区联合大观街道社工站牵头制定社区居民院坝协商议事决策程序制度和工作流程，明确提、议、决、行4个协商过程，保障决策的科学化。

瓦仓南路148号院属云南省文化和旅游厅办公楼与单位宿舍，2021年第一届院坝管理委员会按规定任期届满换届，由于单位、住户分歧较大未能成功选举。单位和居民寻求社区帮助，社区

与社工站、单位进行沟通，走访大量辖区居民后提出成立瓦仓南路148号业主委员会、引入物业进行规范管理的建议。经过广泛动员、多次协商、精心培育、公开选举，瓦仓南路148号院选出第一届业委会。2022年9月30日晚，小区业委会与山立物业公司签订正式物业服务合同。

新闻东巷3号院通过提议题、建队伍、议方案、促行动、强监督5个步骤，动员院坝居民通过协商、自筹的方式，回应解决院坝屋顶漏雨、蓄水池清洗、PVC管更换、单车棚改造等7个院坝公共议题，并组建起新闻东巷3号院的物委会，进一步实现居民自治。

针对三合营9号院、13号院省总工会院坝（一个单元）等老旧院坝的实情，社区发动老住户牵头成立业委会，与社区、社工站及相关方共同组成9号片区院坝议事协商小组。按照社区引领、抱团联管、资源联享的原则，连片成立三合营9号院物委会，让一个通道里老旧小区、单位小区等不同类型的小区有了共同的文化交流场地、健身场所和议事区，一个区域焕新颜。

瓦仓庄52号院开办社区新时代幸福食堂和东风西路107号与社区联合建立“大观街道城市阅读空间”党群文化服务阵地，获评2022年“第二批省级城乡社区治理现代化试点”优秀案例。

## 昆明青少年心理健康研究中心揭牌

本报讯（记者 余红 实习生 普依婷）8月18日，昆明青少年心理健康研究中心揭牌。

作为全国首家全公益普惠、全链条服务、全资源整合的公办青少年心理健康服务平台，昆明市青少年心理健康服务中心于2022年8月12日成立。运行一年来，得到家长、青少年以及社会各界的广泛认可，截至目前，中心累计注册用户1.7万人，服务各类咨询6000余人次。

为进一步提升昆明市青少年心理健康工作和服务水平，拓展和加强心理健康研究功能，昆明市成立昆明青少年心理健康研究中心。中心将联动昆明市

教育体育局、昆明市卫生健康委、昆明市社科院、昆明市社科联等作为主体研究力量，协调省内外高等学校、科研院所共同参与，开展研究、指导服务、管理评价、学术交流等。随着研究功能的拓展，昆明市青少年心理健康服务中心将不断深化实体化开展心理干预、协调做好诊疗服务，组织开展教育培训、强化工作队伍建设，统筹整合全省资源、形成强大工作合力，开展前瞻性研究、科学提升服务水平，强化统筹协调服务、帮助解决有关问题5项工作职责，为昆明青少年心理健康工作高质量发展持续保驾护航。

## 昆明市委市直机关工委开展“实干先锋”选树展示活动——

## 实干先锋话实干 先进事迹励人心

昆明市级机关各级党组织和广大党员紧紧围绕“当好排头兵、实现大发展、率先现代化”的总体发展目标和着力打造“六个春城”的发展新思路新路径，深入推进作风革命、效能革命，争当“实干家”。今年5月以来，昆明市委组织部和市委市直机关工委面向市级机关、面向工作一线的科级以上党员干部，选树出市级机关“实干先锋”128名。

近日，在市委十二届五次全会召开之际，昆明市以“当好排头兵 实干先锋话实干”为主题，聚焦经济发展一线、招商引资和改善营商

环境一线、创新开放一线、城市建设一线、服务群众一线和干事创业一线等46名“实干先锋”的先进事迹，在昆明会堂二楼大厅进行展出。同时，在“学习强国”昆明学习平台开设“当好排头兵 实干先锋话实干”专题，对20个微视频进行展播，对46名“实干先锋”先进事迹进行宣传展示。

全会结束后，市级机关各级党组织以“实干先锋”事迹展为学习宣传阵地，组织广大党员干部开展学习交流活动，市级机关单位的4100多名党员干部先后参观学习。

西山区棕树营小学党支部书记、校长胡维群激动地说：“通过观展，感受到年轻人的干事劲头，他们是我们身边的好榜样。”呈贡区教育信息中心教研员肖唐娜深有感触：精彩的不是青春，而是青春创造的精彩。市政府办公室综合处处长陈杰表示，将立足岗位，争做“坚强前哨”的“第一哨位”。大家纷纷表示，将以先锋为榜样，在工作中担当奉献，为昆明当好全省经济社会发展排头兵、奋力开创社会主义现代化建设新局面作出新的更大贡献。

本报记者 张雁群 通讯员 詹绍洪

## 图片新闻



## 七夕主题活动弘扬传统文化

8月22日，昆明市2023年“我们的节日·精神的家园”七夕节主题活动在西山区融创滇池后海举办。非遗展示、古风集市、汉服主题巡游、传统文化演出、金婚夫妻主题证言等一系列活动，让在场的嘉宾感受到传统文化的魅力。

当日，呈贡区“与花有约·‘斗’是浪漫”云花文化艺术节暨“最斗南·花都游记”全城互动式七夕主题

活动在斗南花卉文创公园启动。这次的七夕系列主题活动包含了七夕情景剧、创意集市、联谊活动等7个主题活动。

花卉、果脯、米糕、特色小吃……在“花都七夕赶街天”创意集市上，各色商品琳琅满目。据悉，本次活动将承载了老昆明人众多情感和乡愁记忆的“街子”搬到斗南，开设青创集市20家、创意摊位100余家，让斗南文

旅活力与历史文化交织交汇，使七夕具有了昆明的烟火气。

斗南花卉产业综合服务中心工作人员莫晨月介绍，本次活动围绕呈贡“春城花都展示区”定位和斗南花卉市场名片开展，将七夕传统文化与鲜花文旅相结合，让广大市民度过一个难忘的七夕之夜。

本报记者 党晓塔 张雁群 实习生 普依婷 文/图

## 6000余亩万寿菊喜获丰收

眼下，禄劝彝族苗族自治县茂山镇千亩万寿菊进入盛花期，金灿灿的花海粉靓山乡。花农们采摘、打包、装车，收购点交货，田野一派繁忙景象。

为做大做强万寿菊产业，茂山镇采用“公司+村集体（合作社）+农户”的模式，由公司与合作村集体（合作社）签订种植推广合作协议，与种植户签订种植收购合同，让种植户产销无忧。茂山镇农业综合服务中心和收购公司积极与农户对接，利用镇农业科技专业人大代表工作站和11名省级科技特派员的人才优势，对345户万寿菊种植户和25名技术人员开展了10场种植技术培训，邀请专家到场传授万寿菊种植实用技术，制定管理要点，对生产中遇到的问题解疑释困，确保苗期管理、移植、中耕、后期管理的有序推进。投入18万元新建两个收购点，成立3个临时收购点和1个加工厂，扩大收购服务的覆盖范围，降低农户交付成本。针对距离较远、交通不便村组的种植户，工作人员和



村民采摘万寿菊。供图

企业主动进村入户开展收购工作。

今年，茂山镇10个村委会共推广种植万寿菊6000余亩，鲜花收购

量预计达到15000吨以上，农户售花收入预计达1800万元以上。

本报记者 喻劲猛

## 斗南鲜切花交易量屡创新高



连日来，斗南鲜切花交易量屡创新高，8月12日至20日，斗南花花世界鲜切花日均成交量达3300万枝。

近年来，呈贡区斗南街道党工委委通过建立“交易+研发+金融”党建交流平台，推动花卉产业转型升级，助力构建立体大花卉全产业链，力争将斗南建设成为“亚洲第一的花卉产业创新研发高地”“世界第一的花卉交易中心”。

本报记者 张雁群 通讯员 蒋浩全 文/图

## 昆速览

## 西山区成立11个教育集团

本报讯（记者 党晓塔）8月22日，西山区教育体育局举行教育集团成立集中揭牌仪式，进一步加强优质教育资源的辐射引领作用，促进基础教育优质均衡发展。

为全面贯彻落实省市委关于推进中小学集团化办学相关要求，充分发挥优质教育资源辐射、引领和示范作用，实现全区教育质量整体快速提升的目标，西山区以区内优质品牌学校为引领，带动新建学校快速成长。先后以昆一中西山学校、书林一小、书林二小、昆明市第三幼儿园、昆明市第十五幼儿园等校园为龙头，采用名校融校、“名校+新校”等模式，探索实施一校多点、一园多址办学，成立教育集团，在更大范围、更高层次、更深程度实现教育公平，办好人民满意的教育。目前，西山区教育集团已达11个，涵盖基础教育全学段。

昆明第一中学党委书记、昆明市第一中学西山学校教育集团总校长、昆明市第一中学西山学校校长高富英表示，作为集团化办学核心校，将以此为契机，在小学、初中、高中一体化发展等方面进行深度交流合作。

## 五华区帮带共建现代化边境幸福村

本报讯（记者 龙舟）近日，五华区通过全面推进“1+4”帮带共建机制，由区卫生健康局牵头组织区人力资源和社会保障局、区地方志办公室、区公共就业和人才服务中心、区疾控中心、红云街道办事处联合组成帮带共建调研组，深入磨憨镇尚勇村开展实地走访调研活动。

调研中，五华区各成员单位结合职能职责对尚勇三组村民年龄和收入结构、村卫生室运营情况、村民外出务工情况、养老保险参保率、村小组党支部建设等提出建设性意见。区公共就业和人才服务中心在尚勇村委会举行网络直播培训开班仪式，宣讲就业创业政策；区人社局党委与尚勇村委会党总支部签署“乐业五华”就业创业联盟协议，联系爱心企业对尚勇村一困难户的两个孩子提供学业资助；区疾控中心结合爱国卫生“7个专项行动”工作要求，向村民科普宣传登革热防控的相关知识。

## 富民县举办机器人公益培训

本报讯（记者 熊明）8月18日，由富民县科学技术协会举办的“科普零距离·一起向未来”富民县2023年青少年机器人公益培训班结业。

为期5天的培训中，老师讲解了机器人创新挑战赛规则、编程软件的使用方法等，指导同学们搭建适用于竞赛的程序并通过自主编写任务程序，控制机器人根据需要顺利完成各项任务。在培训的最后一天，同学们分成6组共同配合完成两个组别的比赛，6名同学表现良好，获得“优秀学员”荣誉。

## 滇池风土艺术季“大学生花园”开工



活动现场

本报讯（记者 熊明）日前，2023滇池风土艺术季“大学生花园建造节”活动在昆明市卧龙古渔村举行“大学生花园”开工仪式。

2023滇池风土艺术季以“家园和未来”为主题，通过艺术家对滇池作为理想家园的主题诠释，引发人们对滇池未来的共同思考；以乡村、湿地和花园三大板块，海晏村、卧龙古渔村、捞渔河湿地、宝丰湿地和大观公园五大焦点地区为框架，以环滇地区的自然文化遗产保护为背景，通过艺术季的举行，为滇池重回美好生态环境助力。

活动邀请昆明理工大学、云南艺术学院、深圳大学、同济大学、香港大学、西交利物浦大学、西南林业大学和中国美术学院8所高校的建筑、景观设计专业学生参加。通过大学生的设计和创作，理解和传播滇池特有的风土文化，赋予卧龙古渔村新的生命力。8所院校的大学生分为20组团队，以“乌龙生机”为主题，在20个点位进行主题性小花园的设计与建造，预计8月29日基本完成。未来，“大学生花园”将对公众开放，唤起人们对传统村落遗产保护的思考与行动。