

# 办好民生实事 做优山水文章



话题

如何持续优化不动产登记工作?采取哪些措施防治地质灾害?怎样服务壮大资源经济?  
11月16日,省自然资源厅党组成员、副厅长吴乔峰率队做客“金色热线”,就群众关心的热点问题进行解答。

## 实事办到老百姓心坎上

不动产登记涉及千家万户,事关人民群众的切身利益。我省各级自然资源部门如何持续优化不动产登记工作,切实为群众、企业办实事、解难题?

“近年来,省自然资源厅积极发挥牵头作用,持续优化不动产登记,推动全省各级党委、政府解决不动产登记历史遗留问题,在出实招、办实事、解民忧上不懈努力。”吴乔峰介绍,一是加强统筹协调,解决好“谁来管”的问题。我省构建了“政府主导、部门联动”工作机制,在全省范围内推广“交地即交证”和“交房即交证”改革,让群众在

接房时即可获得不动产权证,企业在接地时即可获得不动产权证。同时,研究出台了一系列政策措施、业务指导意见,按照“一个问题楼盘一个化解方案”的原则,强力推动历史遗留问题化解。二是全面彻底排查,解决好“管什么”的问题,精准建立以项目(或小区)为单位的问题摸排处置台账,对“问题小区”实行销号管理;重点摸排化解已建成并投入使用的不动产登记遗留问题,并延伸到国有划拨土地上的集资房、房改房、经适房、安置房、办公用房等领域,畅通申诉渠道,上线了“化解

不动产登记历史遗留问题监管平台”,面向大众开放,接受业务咨询、办理和监督。三是提升服务效能,解决好“管得好的”问题。对具备办证条件的问题小区在不动产登记大厅设立专窗,并进一步提高登记办证效率。对暂时办不了证的“问题小区”及时召开民情恳谈会,争取群众理解和支持。依托“互联网+不动产登记”平台,打通部门相关环节,防范出现新的矛盾和问题。四是强化跟踪问效,解决好“管得实”的问题。采取工作约谈提醒、视频交流调度等方式进行跟踪管理,实时掌握化解度。

## 筑牢生命财产安全屏障

我省是全国地质灾害最为严重的省份之一,省自然资源厅将采取哪些措施防治地质灾害?

针对我省地质灾害总体情况,吴乔峰作了简要介绍,云南地质灾害高发区占35.01%、中易发区占41.72%、低易发区占21.38%、非易发区占1.89%,120个县域均存在高发区。目前,全省在册地质灾害隐患点有23253处,昭通、大理、临沧、红河等州(市)隐患点占比最为突出。

“自2013年云南省被列为全国首批地质灾害综合防治重点省份以来,我省持续推进综合防治体系建设,地质灾害防治工作取得了明显成效。”吴乔峰表示,一是人民生命财产得到有效保护。十年来,通过实施全省地质灾害工程治理和搬迁避让项目,重大地质灾害隐患得到有效治理和遏制,143万余人受益、594亿元财产得到保护,40万余人主动避让。二是地质灾害发生数量明显下降。

十年来,全省共发生地质灾害3378起,与2001—2012年相比,年均发生次数下降了76%。三是因地质灾害造成死亡及失踪人数明显减少。十年间,全省地质灾害共造成死亡和失踪366人,与2001—2012年相比,下降了68%。四是地质灾害造成直接经济损失明显降低。十年间,全省地质灾害共造成直接经济损失41.57亿元,与2001—2012年比较,年均由6.34亿元下降为4.16亿元,下降了34%。

## 聚力服务壮大资源经济

云南被誉为“有色金属王国”,具有战略性矿产资源禀赋优势。为更好地服务和壮大我省资源经济发展,去年以来,我省全面启动了新一轮找矿行动。

近日,在大理白族自治州鹤庆县的北街金矿万洞山矿段,工人们正在进行矿山爆破作业。开采出来的原矿石,在与废石分离后,将运输到相关选厂车间,通过破碎、筛分、浮选、重选等一系列操作后,最终提取出金、银等产品。

鹤庆北街金矿是国家大型金资源基地,矿区开发利用始于明末清初,以采铅炼银为主。21世纪初,云南地

矿局在该区找矿取得重大突破,目前已经累计探获金资源量360吨。

鹤庆北街矿业有限公司纪委书记王明荣介绍,近年来,矿区有效推动矿产资源产品产量质的稳定提升和量的合理增长,成为西南地区最大的黄金矿山。目前,公司年产值达30亿元,带动周边就业5000余人,把资源优势转化成经济优势,把成长优势转化为现代化高质量发展优势。

鹤庆北街金矿是我省上一轮找矿行动的重大勘查成果。截至2022年底,云南共发现矿产157种,占全国已发现

矿种的91%;81种矿产资源储量位列全国前十,其中32种矿产资源储量居全国前三位。

为切实增强矿产资源保障能力,我省实施了新一轮找矿行动。目前,该行动取得了哪些进展?又将围绕哪些重点工作开展呢?

“目前,我省找矿工作进展比较顺利。”省自然资源厅地质勘查管理处副处长王海鹏介绍,从2022年开始,连续五年,我省每年投入2亿元财政资金,做基础地质调查和公益性勘查,这一轮资金主要是起到引领和带头作用,引导更多的社

会资本和矿业人大胆投入。目前,主要取得了三个方面的成绩:一是基础地质调查工作大幅提升,有力保障了找矿行动开展,也在地质灾害防治和重大的工程建设领域起到了很好的作用。二是部分矿产资源勘查取得了重大的突破。三是在矿产资源的保障能力上大幅提升,今年我省已经成功出让了滇中的两个钼矿的探矿权,同时昭通大关县的页岩气也成功出让。下一步,我省将围绕壮大矿产资源经济这一主题,重点对需求量较大的矿产、新能源产业链进行优化布局。

本报记者 李翕坚

上线单位:西双版纳傣族自治州人民政府  
上线时间:11月23日 12:00-13:00

参与方式:  
云南广播电视台:  
0871-96100 0871-68881890

云南日报、云南网:  
http://www.jmifun.com  
收听收看:  
云南广播电视台新闻频率(FM105.8,  
AM576)每周四12:00-13:00直播

云南日报每周《观点视点》版专题刊载  
云南广播电视台公共频道(YNTV-6)  
每周日22:25《金色热线·追踪》播出  
云南网(www.yunnan.cn)每周四同步开播,  
往期节目滚动展播。

下期介绍

## 在更多“幸福里”铺就更多“幸福路”

龙敏飞

向价值不言而喻。

与此同时,一个现实问题也值得关注:类似永仁县这样情况的地方有很多,可为什么只有永仁县搭建了“幸福里”社区平台呢?无论是社区对企业用工的“订单式”服务,还是对务工人员的“管家式”服务,每一个细微的举措,都是建立在对企业发展环境、务工人员生产生活环境、乡村振兴等问题的观察与思考之上的。没有这样的服务意识、创新想法,就不可能诞生“幸福里”社区。此外,2022年我省出台的《云南省农村居民持续增收三年行动方案(2022—2024年)》明确指出,要健全完善农业市场主体和农民收益联结机制,实现农民增收、企业增效、地方受益。“幸福里”社区的搭

建,就有效发挥了“联”的作用,是对有关精神的积极践行。

成绩值得肯定,但服务人民群众没有终点。“幸福里”社区带来的经验启示我们,不仅要努力学习,更要积极行动。如今,“幸福里”社区的火爆迎来了制度的回应。云南省提出,将以“幸福里”社区为样本,打造“15分钟就业服务圈”,今年年底前建成全省集中的就业信息资源库和就业信息平台,打造全省统一、智慧高效的公共就业服务平台。相信在各方的努力与行动下,云南就业服务体系有了升级,干净一点,整洁一点,是美丽城市;如今,为市民多想一点,多做一点,多麻烦一点,也可以让城市有另一种美。这种美,意蕴深厚,更耐人寻味。

“幸福里”社区的诞生有多重利好:对务工人员来说,可以实现就近就业,还可获得技术、技能培训,免除了四处漂泊之苦;对企业来说,可解决用工成本高、引人留人难等问题;对乡村来说,则可解决“空心化”的发展难题。这正是政府、企业、人才的“多方奔赴”,其正

发展农产品加工、保鲜储藏、运输销售等,形成一定规模,把农产品增值收益留在农村,留给农民。

大江南北,广袤土地,很多“土特产”因“土”而优、因“特”而美、因“产”而强。做好“土特产”文章,无疑是为乡村振兴找到了重要抓手,也为促进农民持续稳定增收提供了重要支撑。我们在懂得向“土”发力、以“特”支撑、促进“产”兴业之外,还应该导入一定的链式思维,从供应链、技术链、价值链三个角度延链、补链、强链,在选立培植特色产业之初就有延伸产业链的意识,在发展中不断补齐短板和弱项,同时,注重科技创新,致力产品开发,强化品牌运营,不断赋予农特产品源源不断的新生力量。

再来玩味“土特产”三个字,不难发现,所谓的“土”,是基于一方水土,开发乡土资源。就是要善于分析新的市场环境、新的技术条件,用好新的营销手段,打开视野来用好当地资源,注重开发农业产业新功能,发掘农村生态新价值。所谓的“特”,是突出地域特点,体现当地风情。就是要跳出本地看本地,打造为广大消费者所认可、能形成竞争优势的特色。所谓的“产”,是真正建成立业、形成集群。就是要延长农产品产业链,

只要不抱残守缺,“土特产”们就拥有更多的赛道,更广阔的可能。

## “土特产”思维也需迭代升级

刘薇薇

近日,《云南日报》一则关于会泽鱼子酱打入欧洲市场的报道吸引了笔者的注意。该报道提到会泽县上村乡鲜鱼谷如何通过因地制宜,提高生态养殖、加工技术标准,推进鲜鱼全产业链发展,让会泽鲜鱼这款新派“土特产”逐渐显露市场魅力。

会泽县拥有金沙江支流牛栏江等“一江六河”形成的密集水网,得益于丰富的高原冷流水资源和重金属含量低的水质优势,十多年来,该县因地制宜注重发展虹鳟鱼、鲤鱼“两条鱼”水产养殖。过去,会泽的水产养殖业面对的主要客群是餐饮业者,产业链条短,农产品附加值比较低,产业的成长性较弱。而今,通过鲜鱼良种繁育到鲜鱼子酱、鱼肉制品的开发与生产,会泽一跃成为了中国最大的鲜鱼子酱加工出口基地。同时,产业发展也逐渐跳出了养殖、加



## 干部教育培训切勿一刀切

陈书

中共中央印发修订后的《干部教育工作条例》(以下简称《条例》)明确,把教育培训的普遍性要求与不同类别、不同层级、不同岗位干部的特殊需要结合起来,增强针对性,确保全员培训。《条例》为精准抓好干部教育培训进一步明确了原则遵循。

从整体上看,各地干部教育培训抓得实、抓得牢,抓出了应有的成效。但值得关注的是,一些地方和部门干部教育培训仍然缺乏精准性,比如,有的培训方向内容不精准,有的培训目标对象不精准,有的培训方式手段不精准。干部教育培训是建设高素质干部队伍的先导性、基础性、战略性工程,谨防“一刀切”,必须精准发力,推进培训持续走深走实。

首先,要动态厘清培训需求。要围绕中心服务大局,立足事业发展、干部需求等实际,深入开展调研摸底。可以定期采取一线问卷、座谈交流等多种形式,全面了解培训需求方向,动态厘清培训需求,建立培训需求清单;定期分析研究所属干部队伍的素质短板、知识弱项、能力盲区等现状,把

组织培养需求与个性发展需求统一起来,为高质量、精准化抓好干部教育培训奠定基础。

其次,要定向配置培训供给。按照“缺什么、补什么”原则,针对不同培训对象和培训需求,“量身定制”培训项目,精准配置培训内容,做到事业发展需要什么就培训什么、干部能力素质缺少什么就培训什么,精准推进培训供给定向直达,切实满足干部多元化、差别化、系统化的培训需求,不断提升干部的能力和本领。

此外,还应当靶向优化培训方式。干部教育培训不能“一招鲜吃遍天”,而需针对不同的培训定位和需求,让培训方式更加多样。采取“走出去+请进来”区域联动、“线上+线下”同频直播等方式开展培训,打破场地限制、资源壁垒等影响,有的放矢地引进优质培训资源提升培训效能,推动干部教育培训向个性化需求聚焦、向特色化拓展;结合式运用理论教学、实践操作及案例精讲、经典研讨、情景体验等方式开展培训,以“量体裁衣”,精准对路的方式手段,推动干部教育培训入脑入心。

## 大观微议

### 城市绿化需久久为功

李沛昀

近年来,云南省城市绿化工作稳步推进,城市绿化水平显著提高。全省各地多个国家园林城市、森林城市和“美丽县城”“美丽乡村”相继建成,绿色已成为新时代云南城市建设的主色调。

日益葱郁的绿化为钢筋水泥的城市披上了新装,美化了市容,改善了人居环境,寄托了市民游客对于城市的种种情愫。比如,昆明市各条环城路的法国梧桐、文林街边的银杏树、大观河两侧的滇朴、教场东路和春城路的蓝花楹……它们不仅是一张张亮丽的“城市名片”,更承载了一代代昆明人的回忆与乡愁。

在城市规模快速扩张的今天,部分地区的城市绿化依旧存在搞形式主义、搞形象工程等走偏苗头,造成了人力、物力、财力的重复浪费。这是当地政府急于求成、急功近利的错误发展理念所致。城市绿化功在当代,利在千秋。无论是“种新绿”还是“护旧绿”,都应该更加重视其长期效益,以久久为功的心态从长计议。以久久为功的心态推进城市绿化,

## “落叶缓扫”也是一种美

朱婧

一条暂留清扫的街道,让城市也多了一些灵动之气。

变化的是景,是心情,是城市气质,变化的也是城市管理理念。

落叶缓扫,对于城市管理来说,需要更多的精细动作。

一是要决定哪些街道可以入选暂留清扫清单,要综合考虑区域特点、历史

内涵、建筑风格等因素,进行梳理和评估;二是“缓扫”并非随扫不管,而是需要对其他垃圾进行人工清理,更需要环卫工人随时查看,付出更多劳动;三是“缓扫”还得有“应急”,万一遇到天气变化,下雨、霜冻时,需要及时变化方案,对落叶进行清理,以免对交通运行和下水道入口造成影响。

落叶缓扫,为的是让城市的美丽景观留存久一点,使市民能够享受到更高品质的美景。也可以看出,我们对城市之美的定义有了升级,干净一点,整洁一点,是美丽城市;如今,为市民多想一点,多做一点,多麻烦一点,也可以让城市有另一种美。这种美,意蕴深厚,更耐人寻味。

## 微看点

### 规范特殊类型招生

《人民日报》:近年来,我国高校高水平运动队建设和艺术类专业人才培养取得了明显效果、积累了宝贵经验,但在考试招生、在校管理等方面仍有改进空间,比如高水平运动队考试招生,存在个别学生文化成绩和体育竞技水平偏低,个别高校考试组织不规范、在校管理不严格;又如艺术类专业考试招生,存在学科专业布局待完善、部分考生重专业能力轻文化素质、艺考培训市场虚假宣传且不规范等问题。近日,教育部办公厅印发《关于做好2024年普通高等学校部分特殊类型招生工作的通知》,对艺术类、体育类考试招生工作进行了系统性、全局性的改革,旨在通过规范特殊类型招生,夯实高考招生的公平公正,是加快建设高质量教育体系的内在要求和时代呼唤。

### 让校庆成为爱国主义教育课堂

《光明日报》:一所高校的发展史,也是家校、家国共同奋进的历史。在武汉大学将迎来130周年校庆之际,由武汉大学自主策划、编剧、摄制的电影《朱英国》在全国院线上映。影片还原了武汉大学生命科学学院教授、中国工程院院士,我国杂交水稻研究的先驱和杂交水稻事业的重要奠基人之一的朱英国的动人故事,激励新时代学子厚植家国情怀、勇担时代使命。此前,不少高校也多选择在校庆这一时间节点,开展丰富多彩且意蕴深厚的纪念活动,校庆已成为高校开展爱国主义教育、涵养学生家国情怀的课堂。高校学子重温自己学校与祖国同呼吸共命运的辉煌历程,必将更加坚定报国信念,激发“强国有我”的奋斗热情。

本报记者 朱婧 整理

  本版主编:云南日报理论评论部  
邮箱:yrbpl@163.com spyndaily@126.com  
更多理论评论文章请扫码